



Plan Local d'Urbanisme intercommunal de Rennes Métropole

E - ANNEXES

E-10 Patrimoine

E-10-2 Patrimoine bâti d'intérêt local (fiches) La Chapelle-Thouarault

Élaboration approuvée par délibération du Conseil de Rennes Métropole du 19/12/2019

PREAMBULE

Dans le cadre d'un partenariat avec la Région Bretagne et le Service de l'Inventaire du Patrimoine Culturel, des études complémentaires ont été menées afin de revisiter et poursuivre l'Inventaire du patrimoine local inscrit dans les PLU des communes de Rennes Métropole. En complément des recensements existants, de nouveaux édifices ont été identifiés particulièrement au pourtour du site patrimonial remarquable du cœur historique de ville, le long des voies de faubourgs, dans les quartiers, les centres-bourgs et en campagne. Le patrimoine du 20e siècle a également fait l'objet d'une attention particulière. Ces études amènent à élargir l'assiette des édifices patrimoniaux. Un travail complémentaire a également été réalisé sur le patrimoine à l'échelle des ensembles urbains présentant une cohérence urbaine et architecturale.

Les données relatives à la connaissance du bâti et à la constitution de la ville sont aujourd'hui importantes sur le territoire métropolitain ; toutefois cette démarche, comme toute démarche patrimoniale, ne peut être exhaustive. Cet Inventaire permet de mettre en place un dispositif de veille vis-à-vis des édifices repérés afin d'assurer leur préservation en cohérence avec les enjeux de développement de la ville.

L'approche concernant le patrimoine est développée dans les différentes parties du rapport de présentation, notamment l'État Initial de l'Environnement (tome 3), le Projet d'Aménagement et de Développement Durable, l'Orientation d'Aménagement et de Programmation (Partie 1 : Projet patrimonial, paysager et trame verte et bleue), les dispositions mises en œuvre dans le règlement littéral et graphique et l'explication des choix retenus (tome 5 du rapport de présentation).

L'Inventaire du patrimoine organisé sous forme de fiches, est composé d'un **Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local** et d'un **Inventaire des ensembles urbains**, à savoir :

- Les ensembles urbains issus d'une composition urbaine ou architecturale
- Les ensembles urbains issus d'une séquence urbaine




Les fiches d'Inventaire du Patrimoine Bâti d'Intérêt Local correspondent soit à un élément bâti isolé, soit à un groupe de bâtiments. Chaque fiche est renseignée selon les champs suivants :

- **DESIGNATION** : ces champs permettent une **localisation et une identification précise de l'édifice** (dénomination architecturale, typologie du bâti, période, date portée et auteur)
- **DESCRIPTIF** : ces champs apportent une **analyse du contexte historique, urbain et paysager et une description approfondie de l'édifice** (observations et matériaux et modes constructifs)
Il est fait également mention de **l'appartenance à un ensemble urbain**.
- **VALEUR ET CLASSEMENT** :
L'**état du bâti** est évalué à partir d'une analyse de l'état de conservation mesurant l'authenticité du bâti historique (bien conservé, légère modification, moyen, modifications importantes) et de l'état apparent des structures (bon, moyen, mauvais)
La **valeur patrimoniale** de l'édifice est synthétisée à partir d'un commentaire général et d'une notation de l'intérêt culturel (architectural et urbanistique) et historique selon différents niveaux de valeurs (moyen, de qualité, élevé, exceptionnel).



Il résulte de cette approche les trois types de classification suivants renvoyant à des objectifs généraux de valorisation du patrimoine précisés dans le règlement littéral :

- Édifices remarquables ou exceptionnels de grande qualité patrimoniale (3*)
- Édifices significatifs de qualité patrimoniale (2*)
- Édifices intéressants témoins de l'histoire locale (1*)

Chaque édifice concerné est localisé sur les plans de zonage à l'échelle 1/2000^{ème} :

- une étoile entourée de deux cercles pour les édifices classés 3* : 
- une étoile entourée d'un cercle pour les édifices classés 2* : 
- une étoile pour les édifices classés en 1* : 

Les ensembles urbains sont également reportés sur ces mêmes plans à partir des représentations graphiques :

- composition urbaine ou architecturale : 
- séquence urbaine : 

Nous rappellerons que les éléments de patrimoine d'intérêt national ne figurent pas dans les présents documents mais que ceux-ci sont identifiés dans la liste des monuments ou sites classés ou inscrits au titre de la législation relative aux monuments historiques (Annexe 1 "Servitudes d'Utilités Publiques").

DÉSIGNATION

maison

N° PLUI : 21336
Secteur : urbain
Adresse : 2 rue de la Basse Huardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
Valeur patrimoniale bâtiment - **Valeur sur l'aire d'étude :** -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Maison à boutique

N° PLUI : 21434
Secteur : urbain
Adresse : 2 rue de la Basse Huardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Une boutique occupait sans doute le rez-de-chaussée même si les transformations successives subies par cette maison ne nous permettent pas de l'affirmer avec certitude. L'étage abritait vraisemblablement l'habitation. Malgré de nombreuses modifications, cette maison pourrait dater de la fin du 19e siècle. D'autre part, le cadastre napoléonien de 1845 mentionne une construction à cet endroit ce qui signifie que cette maison à boutique est élevée à l'emplacement d'une ancienne construction.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Cette maison possède des murs en terre et une toiture d'ardoise. De plus, comme au numéro 16 de la même rue, la façade est dotée d'une plaque destinée à indiquer le nom du commerce.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
Valeur patrimoniale bâtiment - **Valeur sur l'aire d'étude :** -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION		Dépendance
<p>N° PLUI : 25604 Secteur : urbain Adresse : 6 rue de la Basse Huardière, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : dépendance Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : - Date portée : - Auteur : -</p>		
DESCRIPTIF		
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine.	
Observations	-	
Matériaux et modes constructifs	-	
VALEUR ET CLASSEMENT		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -		
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	2*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION		Ferme
<p>N° PLUI : 21337 Secteur : urbain Adresse : 8 rue de la Basse Huardière, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : - Date portée : - Auteur : -</p>		
DESCRIPTIF		
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	-	
Matériaux et modes constructifs	-	
VALEUR ET CLASSEMENT		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -		
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	2*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

N° PLUI : 25677
Secteur : urbain
Adresse : 10 impasse de la Bergeronnette Grise, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne ferme antérieure à 1845. Actuellement habitations et dépendances.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

Observations Ancienne ferme entièrement réhabilitée, modification des ouvertures et extension dans le prolongement du pignon.

Matériaux et modes constructifs Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude :
-	-

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 29868
Secteur : urbain
Adresse : 12 rue de la Braiche, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 18e siècle ; milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette maison est une ancienne maison à boutique. Un café et une épicerie occupaient le rez-de-chaussée. L'étage était réservé à l'habitation. Elle est plus récente que celle à laquelle elle est accolée. En effet, contrairement à sa voisine, elle ne figure pas sur le cadastre ancien de 1845.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette ferme est composée de deux bâtiments différents, tous deux élevés en terre sur un solin de schiste et poudingue. Ces bâtiments sont couverts d'ardoise. Le premier, situé à l'ouest, possède des portes jumelées donnant accès à un logis et une étable. Deux portes hautes sont percées dans un comble à haut surcroît. Le second bâtiment, situé à l'est, est percé de deux portes hautes pendantes. Les ouvertures des deux bâtiments sont constituées de carrées de bois.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude :
-	-

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 26124
Secteur : urbain
Adresse : 20 le Champ Mainguy, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 17e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ce logis semble dater du 17e siècle. En effet, il possède un toit brisé très élancé et un coyau très important, ce qui permet d'éloigner la pluie de la surface du mur. La tour d'escalier postérieure est également couverte d'un toit brisé en pavillon. Même si la façade sud a été remaniée par des percements de baies en ciment, il subsiste encore, sur les deux façades, quelques ouvertures d'origine équipées de volets en bois du 17e siècle. L'encadrement en pierre de taille de poudingue de la baie de la façade nord est peut-être une réminiscence de l'architecture de certains manoirs de la fin du Moyen Age. Les dépendances agricoles ont été construites en alignement et autour d'une cour antérieure et datent vraisemblablement de la seconde moitié du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

Observations

Bâtiment principal en R+C sur base en L, ensemble longiligne. Belle volumétrie constituée d'un bâtiment d'un seul tenant dont le logis ancien possède un RDC et un étage. La façade nord est flanquée d'une tour d'escalier de forme quadrangulaire. L'ensemble est en terre enduite. Une partie de la façade nord n'est pas enduite. Pas de symétrie particulière en façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. La façade nord possède une baie d'origine à l'étage présentant un encadrement en pierre de taille de poudingue et une traverse en bois. Existence sur la façade principale de quelques ouvertures d'origine équipée de volet en bois du 17e siècle. Multiple matériaux pour les encadrements. Le logis présente un toit brisé à coyau important. La tour a un toit brisé en pavillon. Toiture à deux pentes en bon état pour le reste des bâtiments. Corbelets chêne en débordé de toiture. Remarquable souche de cheminée du 18e siècle. Les dépendances agricoles comprenaient étable, cellier et grange. Elles sont construites en terre, en alignement et autour de la cour. Elles possèdent un comble à surcroît, percé de portes hautes pendantes. Les différentes réhabilitations ont quelque peu dénaturé l'aspect d'origine (ouverture...) mais ont su préserver une certaine authenticité.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

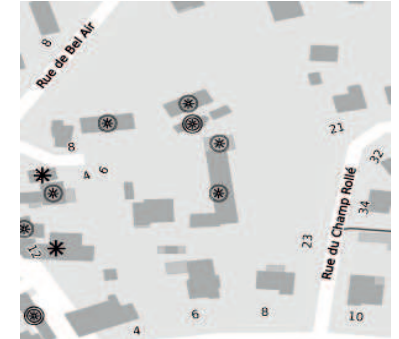
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION GENERALE

Ferme, la Basse Huardière

Secteur : urbain
Adresse : 6 rue de la Basse Huardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées, longère
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Milieu 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette ferme remonte, en partie, au milieu du 19e siècle. Une construction historique existait à cet endroit en 1845 lors de la réalisation du cadastre napoléonien. Le logis était composé de deux pièces au rez-de-chaussée. De plus, une cheminée du logis porte la date de 1851 et l'inscription suivante : 1851 FAR PAR MOI MATHURIN. Cette inscription prouve qu'un artisan nommé Mathurin Hubert travaillait dans la commune au milieu du 19e siècle. En effet, la même inscription existait sur la cheminée d'une des maisons du hameau de la Ville Archer.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 26192

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées,

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme proche du bourg est élevée en terre et couverte d'ardoise, à l'instar de ses dépendances. Cet ensemble est constitué d'un logis, d'un cellier, d'une grange, d'une écurie, d'une étable, d'un four et d'une porcherie. Le bâtiment principal, situé à l'est, abrite d'ouest en est, une grange, un cellier, un logis, une écurie et une étable dans un bâtiment en retour d'équerre. Quatre gerbières sont percées dans un comble à haut surcroît servant de grenier. Au nord, un fournil et une porcherie sont installés dans un bâtiment indépendant. Volume principal longiligne en R+C sur un plan en L. Appentis en bois. Terre et solin de poudingue et schiste recouvert de vigne. Pas de symétrie particulière sur la façade : les dispositions des ouvertures correspondent à l'organisation intérieure. Fenêtre double battants (16 carreaux par vantaux), porte en bois présence de carré difficilement repérable. Toiture à deux pentes en bon état en 2012.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Basse Huardière

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 2*
Intérêt historique -

N° PLUI : 26250

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme proche du bourg est élevée en terre et couverte d'ardoise, à l'instar de ses dépendances. Cet ensemble est constitué d'un logis, d'un cellier, d'une grange, d'une écurie, d'une étable, d'un four et d'une porcherie. Le bâtiment principal, situé à l'est, abrite d'ouest en est, une grange, un cellier, un logis, une écurie et une étable dans un bâtiment en retour d'équerre. Quatre gerbières sont percées dans un comble à haut surcroît servant de grenier. Au nord, un fournil et une porcherie sont installés dans un bâtiment indépendant. Volume principal longiligne en R+C sur un plan en L. Appentis en bois. Terre et solin de pouding et schiste recouvert de vigne. Pas de symétrie particulière sur la façade : les dispositions des ouvertures correspondent à l'organisation intérieure. Fenêtre double battants (16 carreaux par vantaux), porte en bois présence de carré difficilement repérable. Toiture à deux pentes en bon état en 2012.



Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Basse Huardière

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 2*
Intérêt historique -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 3*
Intérêt historique -

N° PLUI : 26242

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme proche du bourg est élevée en terre et couverte d'ardoise, à l'instar de ses dépendances. Cet ensemble est constitué d'un logis, d'un cellier, d'une grange, d'une écurie, d'une étable, d'un four et d'une porcherie. Le bâtiment principal, situé à l'est, abrite d'ouest en est, une grange, un cellier, un logis, une écurie et une étable dans un bâtiment en retour d'équerre. Quatre gerbières sont percées dans un comble à haut surcroît servant de grenier. Au nord, un fournil et une porcherie sont installés dans un bâtiment indépendant. Volume principal longiligne en R+C sur un plan en L. Appentis en bois. Terre et solin de pouding et schiste recouvert de vigne. Pas de symétrie particulière sur la façade : les dispositions des ouvertures correspondent à l'organisation intérieure. Fenêtre double battants (16 carreaux par vantaux), porte en bois présence de carré difficilement repérable. Toiture à deux pentes en bon état en 2012.



Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Basse Huardière

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 2*
Intérêt historique -

DÉSIGNATION		Maison				
		<p>N° PLUI : 21150 Secteur : urbain Adresse : 2 rue de la Chesnaie, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : dépendance, cellier Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 4e quart 19e siècle Date portée : - Auteur : -</p>				
DESCRIPTIF						
Contexte historique		Le rez-de-chaussée de la maison abritait un cellier tandis que l'étage était réservé à l'habitation. Les entourages des baies de l'étage ont été modifiés, ils sont aujourd'hui en brique. Cette maison semble remonter à la première moitié du 19e siècle car une construction est représentée à cet endroit sur le cadastre ancien de 1845. De plus, le fruit important de ses murs trahit son ancienneté.				
Contexte urbain et paysager		L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.				
Observations		Cette maison est construite en terre sur un solin de schiste et de poudingue. Sa façade sur rue a été très remaniée, notamment par la modification des ouvertures et par la pose d'un essentage d'ardoise sur le premier étage. Le toit en croupe est couvert d'ardoise et équipé d'épis de faîtage. Le rez-de-chaussée est surélevé, comme le montre les soupiraux destinés à éclairer la cave.				
Matériaux et modes constructifs		Terre, bauge, enduit, ardoise				
VALEUR ET CLASSEMENT						
État du bâti		<table border="1"> <thead> <tr> <th>État de conservation</th> <th>État apparent des structures</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	État de conservation	État apparent des structures	-	-
État de conservation	État apparent des structures					
-	-					
Valeur patrimoniale bâtiment		Valeur sur l'aire d'étude : -				
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants						
Intérêt culturel		-				
Intérêt historique		-				

1*

DÉSIGNATION		Ferme				
		<p>N° PLUI : 25606 Secteur : urbain Adresse : 2 allée du Clos Briand, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle Date portée : - Auteur : -</p>				
						
DESCRIPTIF						
Contexte historique		Ce bâtiment était construit en pans de bois sur un solin de poudingue et de schiste, comme en témoigne encore la façade nord et les pignons, construits en pans de bois. La partie ouest paraît avoir été transformée en dépendance. En effet, il est fort probable que cette partie soit une ancienne habitation. D'autre part, deux éléments permettent de faire remonter ce logis au 17e siècle : la façade nord en pans de bois et le linteau de la cheminée, présentant le même décor qu'au lieu appelé "Foulmaine" datant du début du 18e siècle. Le cadastre napoléonien, levé en 1845, nous permet d'imaginer que ce logis appartenait à un alignement de trois maisons différentes.				
Contexte urbain et paysager		L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, vers la rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.				
Observations		Ancienne ferme faisant partie d'un ensemble ancien en entrée de bourg, elle forme avec ses dépendances et les bâtis en alignement sur rue une cour, accessible depuis la rue des Rochers. La partie centrale de cet ensemble est constituée d'un bâtiment ancien. Ce logis ancien est en R+1+C, encadré de dépendances de plus faible hauteur : grange à l'est, étable et porcherie à l'ouest. L'appentis postérieur possède un four. Les bâtiments sont élevés en terre sur solin de poudingue et schiste, avec un étage en pan de bois sur le logis ancien. Façade sans symétrie particulière : les dispositions des ouvertures correspondent à l'organisation intérieure. La partie arrière a subi quelques modifications, les parties anciennes en pans de bois ont été préservées. Linteaux en bois et jambage en briques. Les menuiseries sont à volet bois, fenêtre à double battants (4 carreaux par vantaux). Présence de carrés de bois. Toiture à deux pentes en bon état.				
Matériaux et modes constructifs		Terre, bauge, enduit, ardoise				
VALEUR ET CLASSEMENT						
État du bâti		<table border="1"> <thead> <tr> <th>État de conservation</th> <th>État apparent des structures</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	État de conservation	État apparent des structures	-	-
État de conservation	État apparent des structures					
-	-					
Valeur patrimoniale bâtiment		Valeur sur l'aire d'étude : -				
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants						
Intérêt culturel		-				
Intérêt historique		-				

2*

DÉSIGNATION

Maison, actuellement mairie

N° PLUI : 21402
Secteur : urbain
Adresse : 1 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison, maison ternaire
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Les ouvertures en brique du rez-de-chaussée et de l'étage de cette maison ont été transformées. Ce bâtiment a connu plusieurs fonctions successives. En effet, il a d'abord abrité une école. Puis, à partir du milieu du 20e siècle, il a abrité la mairie au rez-de-chaussée et une maison d'habitation à l'étage. Cette maison, devenue mairie aujourd'hui, n'est pas mentionnée sur le cadastre napoléonien de 1845, par conséquent, sa construction est postérieure à cette date.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

Ancienne ferme entièrement rénovée, constituée d'un logis à double niveaux et de ses deux dépendances accolées en R+C. Façade ordonnée en trois travées sur la partie centrale, jambage en briques. Deux souches de cheminée apparentes sur les murs gouttereaux. Corbelets de chêne en dépassée de toiture. Cette maison abrite actuellement la mairie de la commune. De plus, elle possède deux foyers juxtaposés.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Modifications importantes	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : **Typicum**

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et historique.

Intérêt culturel De qualité
Intérêt historique De qualité

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21340
Secteur : urbain
Adresse : 10 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1ère moitié du 19ème siècle et 4ème quart du 19ème siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Le cadastre de 1845 mentionne des constructions à cet endroit. Pourtant, l'alignement actuel paraît plus récent, en effet, cet alignement a subi de nombreux remaniements. Cependant, la souche de cheminée de la partie ouest semble ancienne, ce bâtiment fortement remanié pourrait donc correspondre à celui représenté sur le cadastre ancien. Par contre, le bâtiment situé à l'est semble plus récent, probablement de la fin du 19e ou du début du 20e siècle. Ces deux maisons possèdent un appentis postérieur servant vraisemblablement de cellier.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

Petite maison remaniée recouverte en terre et enduite et couverte d'ardoises, de deux parties une légèrement en retrait de l'autre. Le RDC de la maison abritait un cellier tandis que l'étage était réservé à l'habitation. Les entourages des ouvertures ont été modifiés en briques (ouvertures cintrées). Volumétrie et simplicité des ouvertures à conserver. Toiture à croupe.

Matériaux et modes constructifs

terre, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Légères modifications	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : **Typicum**

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et urbanistique.

Intérêt culturel Moyen
Intérêt historique Faible

2*

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21307
Secteur : urbain
Adresse : 11 rue du Commerce, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique Habitation bien située dans le bourg, en bon état de conservation. Les restaurations successives ont su préserver les caractéristiques d'origine. La tradition orale rapporte que le rez de chaussée de ce bâtiment abritait la mairie avant la Seconde Guerre mondiale. La présence d'une triple distribution semble indiquer que le bâtiment abritait à l'origine trois unités d'habitation. Le bâtiment sans étage accolé au sud de la maison était vraisemblablement un espace de resserre ou bien un espace destiné aux animaux. Cette construction n'est pas figurée sur le cadastre ancien. Elle semble dater de la fin du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Longère sur plan rectangulaire, volume épuré et longiligne, constitué de deux parties en R+1+C et R+C. Comme ses voisines, cette maison est construite en terre sur un solin de schiste apparent. Façade de composition asymétrique, sur rue est percée de trois portes au rez-de-chaussée et trois fenêtres à l'étage alignées sur le volume principal. Une gerbière centrale en bon état est percée dans le comble à surcroît. Linteaux et jambage apparent en bois rappelant l'existence des carrés bois. Appuis en ciment. Menuiserie bois, garde-corps en bois. Au sud du bâtiment, une construction sans étage complète la maison. Toiture à deux pans en ardoise en assez bon état. Corbelets en chêne en dépassée de toiture.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
----------------	--------------------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21333
Secteur : urbain
Adresse : 12 rue du Commerce, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESSCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21403
Secteur : urbain
Adresse : 15 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Cette maison semble avoir abrité deux habitations différentes puisque sa façade était percée de deux portes centrales au rez-de-chaussée, encadrées de deux fenêtres latérales. Une partie basse est accolée au sud de la maison, elle servait probablement de resserre ou bien d'étable. Cette maison semble remonter à la première moitié du 19e siècle. En effet, une construction est figurée au même endroit sur le cadastre ancien de 1845. Par ailleurs, la similarité de cette maison avec celle du numéro 11 de la même rue est frappante. Ainsi, elles ont toutes les deux accueilli plusieurs habitations, elles possèdent une gerbière centrale ainsi qu'une partie moins élevée au sud servant de resserre ou de logement d'animaux. Il est possible d'imaginer que ce bâtiment a servi de modèle à celui construit au numéro 11, ce dernier étant plus récent.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

Cette maison est construite en terre et couverte d'ardoise. Deux fenêtres éclairent l'étage, le comble à surcroît est, quant à lui, percé d'une gerbière centrale. Ces différentes ouvertures sont encadrées de carrées de bois. Au sud, il existe une partie moins élevée qui complète la maison.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

Maison à boutique

N° PLUI : 21433
Secteur : urbain
Adresse : 16 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Une boutique occupait probablement le rez-de-chaussée de cette maison, réservant l'étage à une habitation. Cette maison à boutique semble remonter à la fin du 19e siècle ou bien au début du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

Cette maison, appartenant à un alignement, est construite en terre et couverte d'ardoise. Sa façade sur rue est très ornée, notamment en ce qui concerne les entourages de baies qui possèdent des clés en ciment moulé. Une plaque destinée à indiquer le nom du commerce est encore présente sur la façade. Ce bâtiment en alignement sur rue est intéressant et atypique dans la commune. Il possède des qualités architecturales, par ses ornements colorés de la façade sur rue. Une boutique occupait probablement le RDC réservant l'étage à une habitation. Une plaque destinée à indiquer le nom du commerce est encore présente sur la façade.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

Alignement de maisons

N° PLUI : 21072
Secteur : urbain
Adresse : 18 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La rue du commerce actuelle est l'ancienne rue principale du bourg de la Chapelle-Thouarault. Ceci explique que l'on trouve des constructions anciennes le long de cette rue. Ainsi, cet alignement semble remonter à la fin du 19e siècle ou bien au début du 20e siècle, même si un alignement de maisons similaire est représenté sur le cadastre ancien de 1845. Ainsi, l'alignement actuel a, semble-t-il, remplacé des constructions plus anciennes.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Cet alignement est composé de trois maisons en terre, enduites et couvertes d'ardoise. Maison en alignement sur rue, en terre enduite. Un commerce occupait autrefois le RDC avec l'habitation à l'étage. Malgré de nombreuses modifications cette maison possède des caractéristiques des maisons de bourg : la composition de la façade, le faux chaînage d'angle, les ouvertures cintrées en briques, les corbelets de chêne en dépassé de toiture.

Matériaux et modes constructifs -

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	-	État apparent des structures	-
-----------------------------	---	-------------------------------------	---

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum	-	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum	-
----------------	---	--------------------------------------------	---

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Maison à boutique

N° PLUI : 21334
Secteur : urbain
Adresse : 20 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Limite 19e siècle 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Une boutique occupait sans doute le rez-de-chaussée même si les transformations successives subies par cette maison ne nous permettent pas de l'affirmer avec certitude. L'étage abritait vraisemblablement l'habitation. Malgré de nombreuses modifications, cette maison pourrait dater de la fin du 19e siècle. D'autre part, le cadastre napoléonien de 1845 mentionne une construction à cet endroit ce qui signifie que cette maison à boutique est élevée à l'emplacement d'une ancienne construction.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Cette maison possède des murs en terre et une toiture d'ardoise. De plus, comme au numéro 16 de la même rue, la façade est dotée d'une plaque destinée à indiquer le nom du commerce.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -

État du bâti

État de conservation	-	État apparent des structures	-
-----------------------------	---	-------------------------------------	---

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum	-	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum	-
----------------	---	--------------------------------------------	---

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION		Ecole primaire	
<p>N° PLUI : 21392 Secteur : urbain Adresse : 3 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 3e quart 20e siècle Date portée : - Auteur : -</p>			
DESCRIPTIF			
Contexte historique	Ce bâtiment, abritant l'école, a vraisemblablement été construit au milieu du 20e siècle. Il abritait à l'origine, l'école des filles alors que l'école du numéro 20 rue de l'église accueillait les garçons.		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.		
Observations	Ce bâtiment est élevé en moellon de poudingue. Il est couvert d'un toit d'ardoise en croupe. Les souches de cheminée présentent un décor de brique et de poudingue. Ancienne dépendance entièrement restaurée, le matériau pierre à été préservé sur la façade principale ainsi que la volumétrie.		
Matériaux et modes constructifs	Poudingue, moellon, ardoise		
VALEUR ET CLASSEMENT			
État du bâti	<p>État de conservation Modifications importantes</p>	<p>État apparent des structures Bon</p>	
Valeur patrimoniale bâtiment	<p>Typicum</p>	<p>Valeur sur l'aire d'étude : Typicum</p>	
<p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural.</p>			
Intérêt culturel	Faible		2*
Intérêt historique	Faible		

DÉSIGNATION		maison à boutique	
<p>N° PLUI : 21323 Secteur : urbain Adresse : 4 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison à boutique Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : - Date portée : - Auteur : -</p>			
DESCRIPTIF			
Contexte historique	-		
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.		
Observations	-		
Matériaux et modes constructifs	-		
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	-	
État du bâti	<p>État de conservation</p>	<p>État apparent des structures</p>	
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -	
<p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -</p>			
Intérêt culturel	-		1*
Intérêt historique	-		

DÉSIGNATION	Maison	
DESCRIPTIF		
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	-	
Matériaux et modes constructifs	-	
VALEUR ET CLASSEMENT		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	-
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION	maison à boutique	
DESCRIPTIF		
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	-	
Matériaux et modes constructifs	-	
VALEUR ET CLASSEMENT		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	-
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION		Maison
<p>N° PLUI : 21327 Secteur : urbain Adresse : 9 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 4e quart 19e siècle Date portée : - Auteur : -</p>		
DESCRIPTIF		
Contexte historique	Le rez-de-chaussée de la maison abritait un cellier tandis que l'étage était réservé à l'habitation. Les entourages des baies de l'étage ont été modifiés, ils sont aujourd'hui en brique. Cette maison semble remonter à la première moitié du 19e siècle car une construction est représentée à cet endroit sur le cadastre ancien de 1845. De plus, le fruit important de ses murs trahit son ancienneté.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	Cette maison est construite en terre sur un solin de schiste et de poudingue. Sa façade sur rue a été très remaniée, notamment par la modification des ouvertures et par la pose d'un essentage d'ardoise sur le premier étage. Le toit en croupe est couvert d'ardoise et équipé d'épis de faîtage. Le rez-de-chaussée est surélevé, comme le montre les soupiraux destinés à éclairer la cave.	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	-
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION		Maison
<p>N° PLUI : 21328 Secteur : urbain Adresse : 9 rue du Commerce, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 4e quart 19e siècle Date portée : - Auteur : -</p>		<p>Photo indisponible</p>
DESCRIPTIF		
Contexte historique	Le rez-de-chaussée de la maison abritait un cellier tandis que l'étage était réservé à l'habitation. Les entourages des baies de l'étage ont été modifiés, ils sont aujourd'hui en brique. Cette maison semble remonter à la première moitié du 19e siècle car une construction est représentée à cet endroit sur le cadastre ancien de 1845. De plus, le fruit important de ses murs trahit son ancienneté.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	Cette maison est construite en terre sur un solin de schiste et de poudingue. Sa façade sur rue a été très remaniée, notamment par la modification des ouvertures et par la pose d'un essentage d'ardoise sur le premier étage. Le toit en croupe est couvert d'ardoise et équipé d'épis de faîtage. Le rez-de-chaussée est surélevé, comme le montre les soupiraux destinés à éclairer la cave.	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT		
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	-	-
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21394
Secteur : urbain
Adresse : 1 rue de l'Eglise, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

La maison a été remaniée notamment en ce qui concerne les ouvertures. En effet, il est aujourd'hui difficile de connaître la distribution d'origine de cette maison. Les deux appentis abritaient probablement des celliers ou des espaces de resserre. Le cadastre napoléonien de 1845 indique la présence d'une construction à cet endroit. Malgré de nombreuses transformations, il peut s'agir du bâtiment que nous voyons encore aujourd'hui.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

Cette maison, située à proximité de l'église, est construite en terre et couverte d'ardoise. Il existe deux foyers, dans chaque pignon. Il existe également deux appentis, un postérieur et un latéral. Une porcherie complète l'ensemble au sud du logis. Construction ayant subi de nombreuses modifications ne pouvant pas permettre une datation précise de la construction.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation **État apparent des structures**

- -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Eglise paroissiale Notre-Dame-de-Montual, puis Notre-Dame de Grâce, puis Notre-Dame de l'Assomption

N° PLUI : 25694
Secteur : urbain
Adresse : 1 rue de l'Eglise, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : église
Typologie du bâti : architecture institutionnelle, architecture religieuse
Période : 2e moitié 16e siècle ; 2e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : L'Hotellier, architecte ; Peschard, entrepreneur



DESRIPTIF

Contexte historique

Une ancienne chapelle avait été érigée en 1555 par Pierre Thouarault, prêtre de Mordelles. Cette chapelle était dédiée à Notre-Dame-de-Montual et est devenue paroisse en 1820. Dans la première moitié du 19e siècle l'église menaçant ruine et devenue trop petite fut reconstruite entre 1834 et 1837 par l'architecte L'Hotellier avec Peschard pour entrepreneur. Origine : Chapelle, puis Eglise paroissiale Notre Dame de Montual, puis Notre Dame de Grâce, puis Notre Dame de l'Assomption. L'église a pour sainte patronne celle de l'ancienne chapelle. Le clocher, du XVIème siècle, est son élément le plus ancien, construit dans sa partie supérieure en pan de bois. L'ensemble du corps de l'édifice est reconstruit de 1834 à 1837 par l'entrepreneur Peschard, d'après les plans de l'architecte L'Hotellier.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine.

Observations

Eglise de plan en croix latine. Le clocher est l'élément le plus ancien et est accolé au chevet. Il possède pour particularité d'être en partie en pan-de-bois. Il est recouvert d'une flèche polygonale qui surmonte un toit en carène. Cette église se distingue par sa maçonnerie en pierre (schiste mauve et gré de Montfort) et sa partie en colombages, son clocher à l'impérial avec lucarnes en abat-sons et flèche, sa voûte en berceau, son linteau plein cintre en jambage en gré de Montfort pour la porte principale, son chaînage d'angle en gré de Montfort, et ses carrées de bois en linteau pour les portes de services.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, poudingue, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation **État apparent des structures**

Bien conservé Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et historique.

Intérêt culturel Elevé

Intérêt historique Elevé

3*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21329
Secteur : urbain
Adresse : 9 impasse du Grand Courtil, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Dans cette ferme, le logis et l'étable étaient installés sous le même toit. Le logis, situé dans la partie ouest du bâtiment, était composé de deux pièces à feu au rez-de-chaussée. La partie est était vraisemblablement composée d'une étable. Cette ferme semble déjà exister en 1845 lors de la réalisation du cadastre napoléonien.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Cette ferme, située à proximité du bourg, est élevée en terre et couverte d'ardoise. Le rez-de-chaussée est surmonté d'un grenier. Le comble à surcroît est d'ailleurs percé de deux gerbières et d'une porte haute.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21397
Secteur : urbain
Adresse : 10 rue du Haut Village, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette ferme localisée au nord du bourg a su préserver son authenticité d'aspect. Bel ensemble constitué d'un agencement de bâtiment. Entièrement restaurée elle a su préserver certaines caractéristiques. Volume longiligne en deux parties, à l'est un bâti en R+C aménagé et à l'est en R+C. Bâtiment construit en terre, solin de poudingue et schiste et enduit. Pas de symétrie particulière pour la façade, la disposition des ouvertures. correspond à l'organisation intérieure. Le bâtiment possède des fenêtres haute. Porte en bois présence de carrées sur l'ensemble du bâtiment. Toiture à deux pentes en bon état. corbelet de chêne en dépassée de toiture.

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION		maison
<p>N° PLUI : 21435 Secteur : urbain Adresse : 2 rue du Haut Village, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle Date portée : - Auteur : -</p>		
DESCRIPTIF		
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	Maison de bourg entièrement renouée ayant préservé sa volumétrie simple et sobre. Située à l'angle de deux voies elle possède un pan coupé à l'angle.	
Matériaux et modes constructifs	Enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT		
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Modifications importantes	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et historique.		
Intérêt culturel	Faible	2*
Intérêt historique	Faible	

DÉSIGNATION		
<p>N° PLUI : 25601 Secteur : urbain Adresse : 2 Launay, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 19e siècle Date portée : - Auteur : -</p>		
DESCRIPTIF		
Contexte historique	Ancienne ferme antérieure à 1845. Actuellement habitations et dépendances.	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.	
Observations	Ancienne ferme entièrement réhabilitée, modification des ouvertures et extension dans le prolongement du pignon.	
Matériaux et modes constructifs	Enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT		
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21393
Secteur : urbain
Adresse : 2 rue de la Noë, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : dépendance, soue
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

La maison a été remaniée notamment en ce qui concerne les ouvertures. En effet, il est aujourd'hui difficile de connaître la distribution d'origine de cette maison. Les deux appentis abritaient probablement des celliers ou des espaces de resserre. Le cadastre napoléonien de 1845 indique la présence d'une construction à cet endroit. Malgré de nombreuses transformations, il peut s'agir du bâtiment que nous voyons encore aujourd'hui.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

Dépendance en terre, la technique très ancienne du torchis est employée, l'ossature en pans de bois est apparente, signe d'un manque d'entretien du bâti. Rénovation urgente à effectuer sur ce bâtiment aux caractéristiques d'origines intactes.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

maison

N° PLUI : 21322
Secteur : urbain
Adresse : 6 impasse des Pommiers Fleuris, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESSCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme, dite les Rochers

N° PLUI : 25956
Secteur : urbain
Adresse : 11 rue des Rochers, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1er quart 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette maison possède une date portée. En effet, les piédroits de la cheminée de l'étage porte la date de 1608 ainsi que l'inscription "IHS". Cette date fait de la maison l'une des plus anciennes constructions en terre connue dans le département d'Ille-et-Vilaine. Certains éléments attestent de son ancienneté et correspondent à des caractéristiques de la construction en terre au 17e siècle. Ainsi, elle possède des têtes de pignon en pan de bois et non en bauge. De plus, la façade ne présente pas de symétrie particulière, la disposition des ouvertures correspondant à l'aménagement intérieur de la maison. Par ailleurs, la pente de toit est très forte. La toiture est équipée d'un coyau, destiné à rejeter les eaux de pluie loin des murs. Des bâtiments agricoles sont venus se greffer au logis ancien au cours des siècles, particulièrement à la fin du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, vers la rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

A l'instar des autres constructions de la commune, cet ensemble possède des murs en terre et une couverture d'ardoise. Les bâtiments sont enduits à la chaux. Le logis est ancien, du 17e siècle, et possède deux foyers superposés. La disposition des foyers est particulière. En effet, c'est le mur de refend, et non le mur pignon, qui supporte au rez-de-chaussée un four et à l'étage, une cheminée. Les piédroits de la cheminée indiquent une date 1608 ainsi que l'inscription IHS. Les différents bâtiments constituent un ensemble en forme de "U". Le logis est bordé de deux celliers dont un, celui de l'ouest, renferme le four. La façade ne présente pas de symétrie particulière : les dispositions des ouvertures correspondent à l'organisation intérieure. Les têtes de pignon sont en bois. Les menuiseries à volet bois, fenêtre à double battants (quatre carreaux par vantaux). Présence de carrés en bois. Toiture à forte pente équipée d'un coyau. Corbelets chêne en débordée de toiture. Deux constructions perpendiculaires au logis se font face : une étable et un bâtiment agricole.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION

Ferme - dépendance

N° PLUI : 21391
Secteur : urbain
Adresse : 15 rue des Rochers, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, vers la rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Maison en alignement sur rue. Cette ancienne ferme construite en terre et solin de schiste a subi beaucoup de modification, elle est recouverte d'un enduit ciment. Ouvertures hautes aujourd'hui disparues, pose d'un auvent, la porte est devenue fenêtre et vice versa. Malgré de nombreuses modifications, appentis en parpaing non enduit sur la façade arrière, cette maison possède des caractéristiques du bâti rural de la fin du 18ème siècle ; la volumétrie, la toiture en coyau. Les carrés bois ont été remplacé au 20ème siècle par des ouvertures cintrées en briques. Trace d'une porte haute pendante percée dans le comble à surcroît de la maison.

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures**
 Modifications importantes - Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum - Valeur sur l'aire d'étude : **Typicum**

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice contribuant à la définition d'un espace urbain par ses qualités architecturales.

Intérêt culturel Faible

Intérêt historique Faible

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21321
Secteur : urbain
Adresse : 17 rue des Rochers, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 17e siècle ; 18e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ce bâtiment était construit en pans de bois sur un solin de poudingue et de schiste, comme en témoigne encore la façade nord et les pignons, construits en pans de bois. La partie ouest paraît avoir été transformée en dépendance. En effet, il est fort probable que cette partie soit une ancienne habitation. D'autre part, deux éléments permettent de faire remonter ce logis au 17e siècle : la façade nord en pans de bois et le linteau de la cheminée, présentant le même décor qu'au lieu appelé "Foulmaine" datant du début du 18e siècle. Le cadastre napoléonien, levé en 1845, nous permet d'imaginer que ce logis appartenait à un alignement de trois maisons différentes.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, vers la rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations

La partie centrale de cet ensemble est constituée d'un bâtiment ancien. Ce logis ancien est encadré de dépendances : grange à l'est, étable et porcherie à l'ouest. L'appentis postérieur possède un four.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21339
Secteur : urbain
Adresse : 9 rue des Rochers, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ce bâtiment de la seconde moitié du 19e siècle a été remanié à la fin du 20e siècle. Deux gerbières supplémentaires ont été percées en façade antérieure. Par ailleurs, il est intéressant de remarquer qu'il existe un morceau de bois dans la partie ouest de la façade sud. En réalité, ce morceau est un linteau, prévu lors de l'élévation de la maison, pour la réalisation d'une éventuelle ouverture supplémentaire.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, vers la rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 44 à 54 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Cette ancienne ferme possède un bâtiment abritant un logis à deux pièces au rez-de-chaussée ainsi qu'une grange à l'ouest. La façade antérieure est percée d'une porte centrale, encadrée de deux fenêtres. Ouvertures à encadrements de bois rappelant l'existence d'anciennes carrées. La façade postérieure est percée d'une porte de grange. Ce bâtiment est construit en terre enduite sur solin de schiste apparent et couvert d'ardoise. La vigne sur la façade est à déposer.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

3*

Intérêt historique -

Dépendance					
DÉSIGNATION	<p>N° PLUI : 21398 Secteur : urbain Adresse : 24 la Saudrais, la Chapelle-Thourault Dénomination architecturale : dépendance Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 18e siècle ; 19s siècle Date portée : - Auteur : -</p>				
DESCRIPTIF					
Contexte historique	-				
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.				
Observations	Cette ancienne ferme formant une cour abritait un logis, une étable et dépendances. Entièrement restaurée depuis l'étude de 1998 selon les recommandations et prescriptions. Les éléments singuliers ont été préservés : les carrés bois, le four apparent en façade... En revanche, un enduit ciment a été utilisé sans laisser apparent le soubassement en schiste rouge.				
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise				
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -				
État du bâti	<table border="1"> <thead> <tr> <th>État de conservation</th> <th>État apparent des structures</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	État de conservation	État apparent des structures	-	-
État de conservation	État apparent des structures				
-	-				
Valeur patrimoniale bâtiment	<p>Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p> <p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>				

2*

Ferme					
DÉSIGNATION	<p>N° PLUI : 21399 Secteur : urbain Adresse : 24 la Saudrais, la Chapelle-Thourault Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 18e siècle ; 19s siècle Date portée : - Auteur : -</p>				
DESCRIPTIF					
Contexte historique	-				
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.				
Observations	Ancienne ferme entièrement réhabilitée, modification des ouvertures. Le mur en terre à l'arrière du bâtiment, le long du chemin creux est encore visible.				
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise				
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -				
État du bâti	<table border="1"> <thead> <tr> <th>État de conservation</th> <th>État apparent des structures</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	État de conservation	État apparent des structures	-	-
État de conservation	État apparent des structures				
-	-				
Valeur patrimoniale bâtiment	<p>Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p> <p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>				

2*

DÉSIGNATION	Dépendance	
DESCRIPTIF	<p>N° PLUI : 21341 Secteur : urbain Adresse : 26 la Saudrais, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : dépendance Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 18e siècle ; 19s siècle Date portée : - Auteur : -</p>	
Contexte historique	-	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.	
Observations	Cette ancienne ferme formant une cour abritait un logis, une étable et dépendances. Entièrement restaurée depuis l'étude de 1998 selon les recommandations et prescriptions. Les éléments singuliers ont été préservés : les carrés bois, le four apparent en façade... En revanche, un enduit ciment a été utilisé sans laisser apparent le soubassement en schiste rouge.	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -	
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-	2*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION	Ferme	
DESCRIPTIF	<p>N° PLUI : 21396 Secteur : urbain Adresse : 1 rue des Sports, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : 4e quart 19e siècle Date portée : - Auteur : -</p>	
Contexte historique	<p>Cette ancienne ferme abritait un logis à une pièce unique dans la partie est et une étable dans la partie ouest. Elle est intéressante car elle témoigne de l'intégration d'anciennes fermes au bourg de la Chapelle-Thouarault lors de l'extension de ce dernier. Ainsi, ces anciennes fermes ont, quelque temps, conservé des activités agricoles.</p>	
Contexte urbain et paysager	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.	
Observations	<p>Cette ferme est en terre et couverte d'un matériau synthétique aujourd'hui. Le comble à surcroît est percé d'une porte haute pendante. Cette ancienne ferme abritait un logis à pièce unique dans la partie est et une étable dans la partie ouest. Les modifications successives ont su préserver certaines caractéristiques : les carrés bois, le comble à surcroît percé d'une porte haute pendante. constructions en terre enduite en ciment. La couverture est en synthétique.</p>	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, matériau synthétique en couverture	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -	
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
Valeur patrimoniale bâtiment	Remanié	Bon
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	<p>Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum aire d'étude</p> <p>Édifice à caractère rural intégré au bourg suite à l'expansion urbaine.</p>	
Intérêt culturel	De qualité	2*
Intérêt historique	De qualité	



DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21330
Secteur : urbain
Adresse : 12 rue des Sports, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Dans cette ferme, le logis et l'étable étaient installés sous le même toit. Le logis, situé dans la partie ouest du bâtiment, était composé de deux pièces à feu au rez-de-chaussée. La partie est était vraisemblablement composée d'une étable. Cette ferme semble déjà exister en 1845 lors de la réalisation du cadastre napoléonien.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Cette ferme, située à proximité du bourg, est élevée en terre et couverte d'ardoise. Le rez-de-chaussée est surmonté d'un grenier. Le comble à surcroît est d'ailleurs percé de deux gerbières et d'une porte haute.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

Alignement de deux maisons et de dépendances

N° PLUI : 21395
Secteur : urbain
Adresse : 5 rue des Sports, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : Milieu 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La maison située à l'est a été remaniée à plusieurs reprises au cours du 20e siècle. Pourtant, elle semble plus ancienne que celle de l'ouest car elle figure sur le cadastre napoléonien de 1845.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

Observations Cet alignement est composé de deux maisons. Les murs sont en terre, recouverts d'un enduit. Cette ancienne ferme en cours de réhabilitation et séparée en deux habitations distinctes aujourd'hui a subi des modifications au niveau des ouvertures et perd de son authenticité. Les fenêtres pendant ont été remplacées par des lucarnes. L'enduit ciment est inapproprié pour un bâti en terre, les carrés bois ont fait place à un encadrement cintré en briques. Certaines caractéristiques demeurent cependant : la volumétrie, le RDC surmonté d'un grenier, la toiture à croupe en ardoises.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	2*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Forge des Vignes

Secteur : urbain
Adresse : 1 rue des Vignes, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : forge
Typologie du bâti : architecture artisanale et industrielle, artisanat
Période : Limite 18e siècle 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette forge est relativement ancienne. En effet, elle est représentée sur le cadastre napoléonien de 1845, par conséquent, elle est antérieure à cette date. Elle est donc plus ancienne que l'autre forge de la commune, située au "Beau Chêne", qui semble plutôt remonter au milieu du 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21401

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Forge
Dénomination architecturale : forge
Typologie du bâti : architecture artisanale et industrielle, artisanat
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ancienne forge est construite en torchis sur un solin de schiste. Le torchis est un matériau de remplissage composé d'un mélange de terre d'argile et de paille hachée. La façade sud présente des vestiges d'enduit polychromes sous la corniche. Ce type d'enduit est également présent sur le bâtiment situé en face : le café du numéro 2 rue des Vignes. Ce bâtiment est couvert d'ardoise et possède une porte haute ainsi que quatre ouvertures en rez-de-chaussée. Le matériau de construction utilisé ici, le torchis, est original car les bâtiments de la commune de la Chapelle-Thourault sont majoritairement élevés en terre. Une autre forge existait au lieu-dit "Beau Chêne".

Matériaux et modes constructifs

Bois, pan de bois, torchis, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Forge des Vignes

État du bâti

État de conservation

Bien conservé

État apparent des structures

Mauvais

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice témoin d'une activité artisanale.

Intérêt culturel

De qualité

Intérêt historique

De qualité

3*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 25996
Secteur : urbain
Adresse : 1 rue des Vignes, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, maison à fonctions juxtaposées
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine.
Observations -
Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ancien café et ferme

N° PLUI : 21149
Secteur : urbain
Adresse : 2 rue des Vignes, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison à boutique
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales
Période : 4e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette construction date vraisemblablement du dernier quart du 19e siècle, comme l'indique les encadrements en brique dont elle témoigne. Elle ne figure d'ailleurs pas sur le cadastre napoléonien levé en 1845. D'après ce document, il existait à cet endroit une croix de mission, disparue aujourd'hui.
Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche.
Observations Cet ancien café était également une ferme, comme en témoigne la présence de dépendances agricoles telles une écurie et une porcherie. Le bâtiment est construit en terre et en brique et est couvert d'ardoise. Un enduit peint, notamment sous la corniche et aux angles du bâtiment, recouvre les matériaux de construction. Les baies sont encadrées de briques et possèdent des clés en tuffeau. Les souches de cheminée sont également en brique, elles sont dotées de tirants métalliques en forme de lettre "S". Ce bâtiment possède, par ailleurs, un étage carré et un toit en croupe, orné d'épis de faîtage. Le comble à surcroît est percé d'une porte haute pendante centrale. L'accès au rez-de-chaussée est double, en effet, il existe une porte bâtarde centrée en façade antérieure et une porte latérale percée dans le pignon ouest.

Matériaux et modes constructifs Brique, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

Bien conservé moyen

Valeur patrimoniale bâtiment **Typicum** Valeur sur l'aire d'étude : **Typicum**

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et urbanistique.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Faible

3*

DÉSIGNATION	maison					
	<p>N° PLUI : 21325 Secteur : urbain Adresse : 5 rue des Vignes, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : maison Typologie du bâti : architecture domestique, habitat des agglomérations rurales Période : - Date portée : - Auteur : -</p>					
DESCRIPTIF	<p>Contexte historique -</p> <p>Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.</p> <p>Observations -</p> <p>Matériaux et modes constructifs -</p>					
	<p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale -</p>					
VALEUR ET CLASSEMENT	<p>État du bâti</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>État de conservation</th> <th>État apparent des structures</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table> <p>Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -</p> <p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>		État de conservation	État apparent des structures	-	-
	État de conservation	État apparent des structures				
-	-					
<div style="background-color: #00a6c9; color: white; padding: 5px; display: inline-block;">1*</div>						

DÉSIGNATION GENERALE	Ferme, la Basse Vallée								
	<p>Secteur : rural Adresse : 7 la Basse Vallée, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : ferme, logis Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 1ère moitié 19e siècle Auteur : -</p>								
DESCRIPTIF	<p>Contexte historique Le logis était dans la partie ouest, en alignement avec l'étable et l'écurie, situées dans la partie est. Le logis possédait deux pièces d'habitation comme en témoigne une photographie ancienne. En effet, le logis était percé d'une porte et de deux fenêtres. Par ailleurs, un bâtiment en retour d'équerre au sud-est abritait un cellier ainsi qu'une grange. Cette ferme date vraisemblablement du début du 19e siècle car certains de ses bâtiments figurent sur le cadastre ancien levé en 1845.</p> <p>Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers les rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.</p>								
	<p>BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI</p> <hr/> <table border="1"> <tr> <td>N° PLUI : 26222</td> <td>Ferme</td> </tr> <tr> <td>DÉSIGNATION BÂTIMENT</td> <td>Dénomination architecturale : ferme, logis</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Date portée : -</td> </tr> </table>		N° PLUI : 26222	Ferme	DÉSIGNATION BÂTIMENT	Dénomination architecturale : ferme, logis		Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé	
N° PLUI : 26222	Ferme								
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Dénomination architecturale : ferme, logis								
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé								
	Date portée : -								
DESCRIPTIF	<p>Observations</p> <p>Description spécifique Cette ferme est composée de plusieurs bâtiments élevés en terre sur un solin de schiste et couverts d'ardoise. Ces bâtiments répondent à des fonctions différentes : logis, dépendances agricoles. Des portes hautes pendantes sont aménagées dans le comble à surcroît. Une porcherie et un four à pain s'élèvent dans la cour, face au logis. Bâtiment principal longiligne en R+C sur plan en L. Un four et une dépendance longiligne de plus petite hauteur accolée d'un appentis en bois. Terre, solin de poudingue et schiste et enduit. Le bâtiment principal possède quatre gerbière remaniées et des contreforts en schiste sur la façade nord. Les fenêtres sont à double battants (8 carreaux par vantaux), une porte en bois et présence de carrées de bois. Menuiseries à volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état. Pas de symétrie particulière de la façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure.</p>								
	<p>Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise</p>								



VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Basse Vallée

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 2*
Intérêt historique -

N° PLUI : 21421

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, four à pain
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est composée de plusieurs bâtiments élevés en terre sur un solin de schiste et couverts d'ardoise. Ces bâtiments répondent à des fonctions différentes : logis, dépendances agricoles. Des portes hautes pendantes sont aménagées dans le comble à surcroît. Une porcherie et un four à pain s'élèvent dans la cour, face au logis. Bâtiment principal longiligne en R+C sur plan en L. Un four et une dépendance longiligne de plus petite hauteur accolée d'un appentis en bois. Terre, solin de poudingue et schiste et enduit. Le bâtiment principal possède quatre gerbière remaniées et des contreforts en schiste sur la façade nord. Les fenêtres sont à double battants (8 carreaux par vantaux), une porte en bois et présence de carrées de bois. Menuiseries à volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état. Pas de symétrie particulière de la façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Basse Vallée

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 1*
Intérêt historique -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 1*
Intérêt historique -

N° PLUI : 21422

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est composée de plusieurs bâtiments élevés en terre sur un solin de schiste et couverts d'ardoise. Ces bâtiments répondent à des fonctions différentes : logis, dépendances agricoles. Des portes hautes pendantes sont aménagées dans le comble à surcroît. Une porcherie et un four à pain s'élèvent dans la cour, face au logis. Bâtiment principal longiligne en R+C sur plan en L. Un four et une dépendance longiligne de plus petite hauteur accolée d'un appentis en bois. Terre, solin de poudingue et schiste et enduit. Le bâtiment principal possède quatre gerbière remaniées et des contreforts en schiste sur la façade nord. Les fenêtres sont à double battants (8 carreaux par vantaux), une porte en bois et présence de carrées de bois. Menuiseries à volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état. Pas de symétrie particulière de la façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Basse Vallée

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-
Intérêt culturel - 1*
Intérêt historique -

N° PLUI : 25820

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est composée de plusieurs bâtiments élevés en terre sur un solin de schiste et couverts d'ardoise. Ces bâtiments répondent à des fonctions différentes : logis, dépendances agricoles. Des portes hautes pendantes sont aménagées dans le comble à surcroît. Une porcherie et un four à pain s'élèvent dans la cour, face au logis. Bâtiment principal longiligne en R+C sur plan en L. Un four et une dépendance longiligne de plus petite hauteur accolée d'un apprentis en bois. Terre, solin de poudingue et schiste et enduit. Le bâtiment principal possède quatre gerbière remaniées et des contreforts en schiste sur la façade nord. Les fenêtres sont à double battants (8 carreaux par vantaux), une porte en bois et présence de carrées de bois. Menuiseries à volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état. Pas de symétrie particulière de la façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, la Basse Vallée

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Ferme, le Beau Chêne

Secteur : rural

Adresse : 31 le Beau Chêne, la Chapelle-Thourault

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, apprentis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Période : 19e siècle

Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Les dépendances de cette ferme étaient alignées avec le logis. En effet, l'étable se trouvait à l'est du logis et une grange à l'ouest. Les dépendances situées à l'ouest du logis originellement sont devenues des pièces d'habitations. Cette transformation a agrandi le logis qui ne possédait qu'une pièce à l'origine. Cette ferme possédait également un four et un puits, détruits aujourd'hui. Elle semble remonter à la fin du 19e siècle bien qu'un bâtiment figure déjà au même emplacement sur le cadastre de 1845.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21345

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, apprentis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme présente un ensemble de bâtiments en terre couverts d'ardoise. Le logis d'origine d'une seule pièce a été agrandi et les dépendances sont devenues habitations. Façade du logis entièrement enduite en ciment (l'enduit est peint sous les corniches et aux angles de mur, solin en imitation pierre). Il existe un apprentis postérieur servant de cellier. Remaniées à plusieurs reprises, les ouvertures ont été modifiées avec un encadrement en brique.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, le Beau Chêne

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21346

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Photo indisponible

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme présente un ensemble de bâtiments en terre couverts d'ardoise. Le logis d'origine d'une seule pièce a été agrandi et les dépendances sont devenues habitations. Façade du logis entièrement enduite en ciment (l'enduit est peint sous les corniches et aux angles de mur, solin en imitation pierre). Il existe un appentis postérieur servant de cellier. Remaniées à plusieurs reprises, les ouvertures ont été modifiées avec un encadrement en brique.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, le Beau Chêne

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21347

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ancienne ferme formée d'un logis et de dépendances accolées et formant une cour a été de nombreuses fois remaniés dénaturant le bâtiment.

Matériaux et modes constructifs

Enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, le Beau Chêne

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21415

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Maison - dépendance

Dénomination architecturale : maison, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Photo
indisponible

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette maison est construite en terre et recouverte d'un enduit. Bâtiment principal en R+1+C sur base carrée avec un appentis accolé à l'arrière et une dépendance (cellier) le long de la voie. Il existe un grenier au dessus du premier étage ainsi qu'un cellier dans l'appentis postérieur. Sa façade est ordonnancée puisqu'elle est percée de deux travées décalées par rapport au centre du mur gouttereau. Un conduit de cheminée dans le mur pignon ouest indique la présence d'une cheminée au rez-de-chaussée et à l'étage. Percement remanié mais dans le respect des proportions d'origine. Toiture à deux pentes en ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, le Beau Chêne

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21419

Secteur : rural

Adresse : 24 la Besneraie, la Chapelle-Thouarault

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Période : 1ère moitié 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

Datant de la moitié 19e siècle, corniche moulurée comme au lieu dit Le Val portant la date de 1829.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Grange appartenant à la ferme détaillée fiche n° 84 en alignement sur la rue. Son emplacement, sa volumétrie offrent la possibilité d'un changement de destination. Une attention particulière sera faite quant à sa réhabilitation, le mur du pignon en terre se détériore. VOLUMETRIE : Volume longiligne en R+C sur base rectangulaire, en deux parties distinctes par leur différence de niveaux. MATERIAUX : Terre et solin de poudingue et schiste. COMPOSITION DE LA FACADE : Peu d'ouverture, fenestron et large porte. MENUISERIES - FERRONNERIES : «Imposte» en pan de bois sur la large ouverture. TOITURE/COUVERTURE : Toiture à deux pentes en ardoise, tête de pignon en ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

État de conservation

État apparent des structures

-

-

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Ferme, la Besneraie

Secteur : rural
Adresse : 28 la Besneraie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Cette ferme, mentionnée sur le cadastre ancien de 1845, semble dater de la première moitié du 19e siècle. En effet, elle possède une corniche moulurée de la même manière qu'au lieu nommé Le Val, où le logis porte la date de 1829. Le logis témoignait d'une certaine symétrie dans ses ouvertures puisqu'il possédait deux fenêtres et deux portes en partie centrale de la façade.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21418

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

L'ensemble est l'un des plus beaux de la commune : il regroupe le logis et ses dépendances (écurie, étable, porcherie, fournil, grange et puits) autour d'une cour. Le logis de cette ferme possède deux foyers juxtaposés ce qui indique la présence de deux pièces à feu au rez-de-chaussée. Le logis possède un cellier et est encadré par une étable et une écurie en retour d'équerre. Le comble à surcroît est percé de gerbières. Il possède un appentis accolé à l'est. Bâtiment sur base carrée au sud. Au nord, une ancienne porcherie est installée dans un bâtiment indépendant. Les toits sont couverts d'ardoise. Le logis et ses dépendances sont construits en terre sur un solin de schiste et de poulingue, enduit ciment en partie érodé. Composition de la façade : pas de symétrie particulière, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Le logis témoigne toutefois d'une certaine symétrie : deux fenêtres et deux portes en partie centrale de la façade. Porte en bois, présence, fenestrons, volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état en 2012.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Besneraie

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

N° PLUI : 21420

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

L'ensemble est l'un des plus beaux de la commune : il regroupe le logis et ses dépendances (écurie, étable, porcherie, fournil, grange et puits) autour d'une cour. Le logis de cette ferme possède deux foyers juxtaposés ce qui indique la présence de deux pièces à feu au rez-de-chaussée. Le logis possède un cellier et est encadré par une étable et une écurie en retour d'équerre. Le comble à surcroît est percé de gerbières. Il possède un appentis accolé à l'est. Bâtiment sur base carrée au sud. Au nord, une ancienne porcherie est installée dans un bâtiment indépendant. Les toits sont couverts d'ardoise. Le logis et ses dépendances sont construits en terre sur un solin de schiste et de poulingue, enduit ciment en partie érodé. Composition de la façade : pas de symétrie particulière, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Le logis témoigne toutefois d'une certaine symétrie : deux fenêtres et deux portes en partie centrale de la façade. Porte en bois, présence, fenestrons, volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état en 2012.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, terre, bauge, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Besneraie

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	
.....		
N° PLUI : 21406	Ferme	
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Dénomination architecturale : ferme, logis	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Date portée : -	
		
DESCRIPTIF	Description spécifique	
Observations	L'ensemble est l'un des plus beaux de la commune : il regroupe le logis et ses dépendances (écurie, étable, porcherie, fournil, grange et puits) autour d'une cour. Le logis de cette ferme possède deux foyers juxtaposés ce qui indique la présence de deux pièces à feu au rez-de-chaussée. Le logis possède un cellier et est encadré par une étable et une écurie en retour d'équerre. Le comble à surcroît est percé de gerbières. Il possède un appentis accolé à l'est. Bâtiment sur base carrée au sud. Au nord, une ancienne porcherie est installée dans un bâtiment indépendant. Les toits sont couverts d'ardoise. Le logis et ses dépendances sont construits en terre sur un solin de schiste et de poudingue, enduit ciment en partie érodé. Composition de la façade : pas de symétrie particulière, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Le logis témoigne toutefois d'une certaine symétrie : deux fenêtres et deux portes en partie centrale de la façade. Porte en bois, présence, fenestrons, volet en bois en écharpe non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état en 2012.	
Matériaux et modes constructifs	Schiste, terre, bauge, moellon, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	
	-	Ferme, la Besneraie
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION	N° PLUI : 25655	
	Secteur : rural	
	Adresse : 1 la Bodinais, la Chapelle-Thouarault	
	Dénomination architecturale : -	
	Typologie du bâti : -	
	Période : 2e moitié 19e siècle	
	Date portée : -	
	Auteur : -	
DESCRIPTIF	Contexte historique	
	-	
	Contexte urbain et paysager	
	L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres.	
	Observations	
	Petite dépendance, située au carrefour de deux voies, marquant un repère dans l'écart de la Bodinais, en terre en état de délabrement avancé.	
	Matériaux et modes constructifs	
	Schiste, moellons, terre, bauge, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	
	-	-
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21400
Secteur : rural
Adresse : 11 la Bodinais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESRIPTIF

Contexte historique

Construction entièrement remaniée. Sa datation d'origine est difficilement repérable.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21409
Secteur : rural
Adresse : 6 la Bodinais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Cette ferme date de la seconde moitié du 19e siècle. En effet, elle n'existe pas encore en 1845 lors de la réalisation du cadastre napoléonien. Le logis a vraisemblablement été remanié car il a subi une inversion porte/fenêtre dans sa partie centrale. Au contraire, sa partie droite ne semble pas avoir connu de transformations : elle présente toujours une fenêtre et une porte bâtarde surmontées d'une porte haute. La présence de deux foyers semble indiquer l'existence d'une salle et d'une chambre au rez-de-chaussée. Maison entièrement réhabilitée dans les dispositions d'origine et selon les recommandations depuis l'étude faite en 1998.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres.

Observations

Cette ferme a su préserver son authenticité d'aspect (restauration récente). Elle présente un volume longiligne sur base rectangulaire d'un seul tenant en R+C composé de deux logis juxtaposés et de ses dépendances. La partie gauche du bâtiment, dans l'alignement du logis, abrite une étable. La façade postérieure du logis est équipée d'un appentis en prolongement de la pente du toit. Cet appentis sert de cellier et est distribué par une porte indépendante à l'arrière. L'ensemble comprend une porcherie de petit volume située de l'autre côté de la rue. La présence de deux foyers semble indiquer l'existence d'une salle et d'une chambre au RDC. Ferme construite en terre sur un solin de schiste et de pouddingue, traces d'enduit. Pas de symétrie particulière en façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Le bâtiment possède trois portes hautes transformées en fenêtre à l'étage. Linteau et jambage en bois non d'origine. Toiture à deux pentes en bon état, panneau photovoltaïque bien intégré.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21436
Secteur : rural
Adresse : 6 la Bodinais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26481
Secteur : rural
Adresse : la Bodinais, La chapelle-thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21304
Secteur : rural
Adresse : 2 la Bréharais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21318
Secteur : rural
Adresse : 6 la Bréharais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21379
Secteur : rural
Adresse : 6 la Bréharais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette construction, ancienne ferme composée d'un logis et de ses dépendances est aujourd'hui divisée en deux parties distinctes : une réhabilitée dans les dispositions d'origine l'autre remaniée en partie. L'ensemble manque de cohérence bien que les caractéristiques aient été préservées : carré bois, ouvertures préservées, volumétrie.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21380
Secteur : rural
Adresse : 8 la Bréharais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette construction, ancienne ferme composée d'un logis et de ses dépendances est aujourd'hui divisée en deux parties distinctes : une réhabilitée dans les dispositions d'origine l'autre remaniée en partie. L'ensemble manque de cohérence bien que les caractéristiques aient été préservées : carré bois, ouvertures préservées, volumétrie.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21343
Secteur : rural
Adresse : 49 le Champ d'Ahaut, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne ferme entièrement rénovée en habitation. Façades couvertes d'un enduit à la chaux et ouvertures modifiées. Fournil reconstruit ou construit en 2009 comme l'atteste une plaque sur sa façade.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres.

Observations Cette construction entièrement remaniée mais non visible possède un four accolé, sans doute un four récent élaboré selon les techniques traditionnelles.

Matériaux et modes constructifs Schiste, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21344
Secteur : rural
Adresse : 49 le Champ d'Ahaut, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Ancienne ferme entièrement rénovée en habitation. Façades couvertes d'un enduit à la chaux et ouvertures modifiées. Fournil reconstruit ou construit en 2009 comme l'atteste une plaque sur sa façade.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres.

Observations Cette construction entièrement remaniée mais non visible possède un four accolé, sans doute un four récent élaboré selon les techniques traditionnelles.

Matériaux et modes constructifs Schiste, moellon, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21351
Secteur : rural
Adresse : 5 le Champ Rouget, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ferme constituée d'un bâtiment principal ainsi que d'une autre construction à l'est forme un ensemble longiligne. La partie la plus ancienne à l'ouest a subi une restauration qui a quelque peu dénaturé l'authenticité du bâti. Certains éléments ont été préservés : l'ossature en pan de bois apparente au dessus de la porte, les carrés bois.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26117
Secteur : rural
Adresse : 5 le Champ Rouget, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Cette ferme constituée d'un bâtiment principal ainsi que d'une autre construction à l'est forme un ensemble longiligne. La partie la plus ancienne à l'ouest a subi une restauration qui a quelque peu dénaturé l'authenticité du bâti. Certains éléments ont été préservés : l'ossature en pan de bois apparente au dessus de la porte, les carrés bois.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26143
Secteur : rural
Adresse : 5 le Champ Rouget, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.

Observations

Cette ferme constituée d'un bâtiment principal ainsi que d'une autre construction à l'est forme un ensemble longiligne. La partie la plus ancienne à l'ouest a subi une restauration qui a quelque peu dénaturé l'authenticité du bâti. Certains éléments ont été préservés : l'ossature en pan de bois apparente au dessus de la porte, les carrés bois.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21407
Secteur : rural
Adresse : 3 la Charpentais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 4e quart 18e siècle ; 2e quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ce logis date de la fin du 18e siècle. En effet, la cheminée située dans le pignon ouest du logis porte une inscription sur son linteau. Cette inscription est la suivante : fait par Godefray et frin charpentier/ce 19 avril 1791. Le logis connaît des modifications de sa partie supérieure dans le second quart du 20e siècle. En effet, une poutre de l'étage porte la date de 1936. Cette date semble correspondre au moment où une gerbière est transformée en porte haute. En 1954, cette ferme cesse son activité agricole et devient par la suite une maison d'habitation.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (sur les rives de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 28 à 30 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ferme est composée d'un logis et de ses dépendances en alignement, dans un volume longiligne en R+C. Ainsi, le logis est composé d'une pièce unique. Il est situé dans la partie centrale de l'alignement et est bordé d'une écurie à l'ouest, d'une étable à l'est, suivie d'une grange et d'un pressoir. Une porcherie, perpendiculaire au logis, est située au sud-est de ce dernier. Les bâtiments sont en terre sur solin de poudingue et schiste et enduit. Pas de symétrie particulière en façade : la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Le bâtiment possède deux gerbières. Porte en bois présence de carrées sur l'ensemble du bâtiment, linteau en bois. Toiture à deux pentes en bon état. La corniche en bois est moulurée de la même manière qu'en d'autres lieux de la commune, notamment au Val ou à la Besneraie. Les bâtiments de cette ferme sont représentatifs de l'architecture de la commune car ils sont édifiés en terre et couverts d'ardoises. Cette ferme a su préserver son authenticité d'aspect.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

3*

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21389
Secteur : rural
Adresse : 5 la Chênaie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Le logis a subi quelques transformations, notamment une inversion dans l'emplacement de la porte et de la fenêtre. Cette maison paraît dater de la fin du 19e siècle. Pourtant, le cadastre levé en 1845 indique la présence d'une construction à cet endroit, ce bâtiment pourrait donc être ancien et avoir été remanié au 19e siècle. En effet, le montage du pignon en pan de bois semble indiquer qu'il s'agit d'un bâtiment plus ancien que le 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette maison est construite en terre et couverte d'ardoise. Elle est composée d'une pièce unique au nord, accolée d'une grange. Ces deux fonctions sont abritées sous le même toit, même si chaque partie est quasi indépendante et répond à l'un des rôles du bâtiment. Ainsi, la façade ouest est percée d'ouvertures desservant la partie logis alors que, dans la façade est, s'ouvre la porte de la grange. Au nord, un appentis latéral s'appuie au logis. Ce bâtiment possède un comble à surcroît sans ouverture haute. Le montage du pignon nord est intéressant, en effet, il s'agissait d'un pignon en pan de bois. Cette construction fait partie à l'origine d'une ancienne ferme regroupée autour d'une cour. Aujourd'hui cette dépendance de petite taille en terre est séparée de la construction principale par une route. Cette construction en terre élaborée sans doute avec la technique du torchis (ossature en pan de bois visible sur le pignon), a subi des transformations pouvant mettre en péril sa stabilité ; extension en parpaing, parpaing sur le solin de schiste...quelques éléments d'origine sont à préserver : le pan de bois, la terre, carré bois (en partie visible sur la façade sur rue).

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21390
Secteur : rural
Adresse : 5 la Chênaie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Le logis a subi quelques transformations, notamment une inversion dans l'emplacement de la porte et de la fenêtre. Cette maison paraît dater de la fin du 19e siècle. Pourtant, le cadastre levé en 1845 indique la présence d'une construction à cet endroit, ce bâtiment pourrait donc être ancien et avoir été remanié au 19e siècle. En effet, le montage du pignon en pan de bois semble indiquer qu'il s'agit d'un bâtiment plus ancien que le 19e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette maison est construite en terre et couverte d'ardoise. Elle est composée d'une pièce unique au nord, accolée d'une grange. Ces deux fonctions sont abritées sous le même toit, même si chaque partie est quasi indépendante et répond à l'un des rôles du bâtiment. Ainsi, la façade ouest est percée d'ouvertures desservant la partie logis alors que, dans la façade est, s'ouvre la porte de la grange. Au nord, un appentis latéral s'appuie au logis. Ce bâtiment possède un comble à surcroît sans ouverture haute. Le montage du pignon nord est intéressant, en effet, il s'agissait d'un pignon en pan de bois. Cette construction fait partie à l'origine d'une ancienne ferme regroupée autour d'une cour. Aujourd'hui cette dépendance de petite taille en terre est séparée de la construction principale par une route. Cette construction en terre élaborée sans doute avec la technique du torchis (ossature en pan de bois visible sur le pignon), a subi des transformations pouvant mettre en péril sa stabilité ; extension en parpaing, parpaing sur le solin de schiste...quelques éléments d'origine sont à préserver : le pan de bois, la terre, carré bois (en partie visible sur la façade sur rue).

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Ferme, la Chesnaie

Secteur : rural
Adresse : 5 la Chesnaie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle ; 4e quart 20e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Cette ferme a sans doute connu deux campagnes de construction différentes. Le cadastre napoléonien de 1845 nous apprend qu'à cette date, il n'existait qu'un seul bâtiment au nord. Dans la seconde moitié du 19e siècle, la construction d'un nouveau bâtiment au sud-est, a permis au bâtiment le plus ancien de se transformer en dépendance. Un appentis postérieur au bâtiment situé au nord servait vraisemblablement de cellier.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21432

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est composée de deux corps de bâtiments perpendiculaires en R+C. Ces deux bâtiments sont élevés en terre sur un solin de schiste et de poudingue et enduit de chaux. Toiture en ardoises. Au nord, le bâtiment possède un comble à surcroît percé de portes hautes. Un four existe dans le pignon ouest de ce bâtiment. Le bâtiment construit au sud-est du premier présente un toit en croupe, des épis de faîtage et un comble à haut surcroît percé de portes hautes. Une porte de grange existe dans cette partie. Pas de symétrie particulière en façade, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Les ouvertures ont été remaniées en préservant les carrées de bois sur l'ensemble du bâtiment, porte de bois, linteau en bois. Toiture à deux pentes en ardoises. Appentis en schiste.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Chesnaie

État du bâti

État de conservation Légères modifications
État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Édifice représentatif de l'architecture rurale.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

2*

N° PLUI : 21430

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, logis, four à pain
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est composée de deux corps de bâtiments perpendiculaires en R+C. Ces deux bâtiments sont élevés en terre sur un solin de schiste et de poudingue et enduit de chaux. Toiture en ardoises. Au nord, le bâtiment possède un comble à surcroît percé de portes hautes. Un four existe dans le pignon ouest de ce bâtiment. Le bâtiment construit au sud-est du premier présente un toit en croupe, des épis de faîtage et un comble à haut surcroît percé de portes hautes. Une porte de grange existe dans cette partie. Pas de symétrie particulière en façade, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Les ouvertures ont été remaniées en préservant les carrées de bois sur l'ensemble du bâtiment, porte de bois, linteau en bois. Toiture à deux pentes en ardoises. Appentis en schiste.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Chesnaie

État du bâti

État de conservation Légères modifications
État apparent des structures Bon

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum						
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice représentatif de l'architecture rurale.						
N° PLUI : 21431 DÉSIGNATION BÂTIMENT	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;">Intérêt culturel</td> <td>Moyen</td> <td style="text-align: right; background-color: #00a0c0; color: white; width: 50px;">2*</td> </tr> <tr> <td>Intérêt historique</td> <td>Moyen</td> <td></td> </tr> </table>	Intérêt culturel	Moyen	2*	Intérêt historique	Moyen	
	Intérêt culturel	Moyen	2*				
Intérêt historique	Moyen						
DESCRIPTIF Observations	Ferme Dénomination architecturale : ferme, dépendance Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Date portée : -						
	Description spécifique Cette ferme est composée de deux corps de bâtiments perpendiculaires en R+C. Ces deux bâtiments sont élevés en terre sur un solin de schiste et de poudingue et enduit de chaux. Toiture en ardoises. Au nord, le bâtiment possède un comble à surcroît percé de portes hautes. Un four existe dans le pignon ouest de ce bâtiment. Le bâtiment construit au sud-est du premier présente un toit en croupe, des épis de faîtage et un comble à haut surcroît percé de portes hautes. Une porte de grange existe dans cette partie. Pas de symétrie particulière en façade, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Les ouvertures ont été remaniées en préservant les carrées de bois sur l'ensemble du bâtiment, porte de bois, linteau en bois. Toiture à deux pentes en ardoises. Appentis en schiste.						
Matériaux et modes constructifs VALEUR ET CLASSEMENT	Terre, bauge, ardoise Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Chesnaie						
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;">État du bâti</td> <td>État de conservation</td> <td>État apparent des structures</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Légères modifications</td> <td>Bon</td> </tr> </table>	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures		Légères modifications	Bon
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures					
	Légères modifications	Bon					
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum						
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants Edifice représentatif de l'architecture rurale.						
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;">Intérêt culturel</td> <td>Moyen</td> <td style="text-align: right; background-color: #00a0c0; color: white; width: 50px;">2*</td> </tr> <tr> <td>Intérêt historique</td> <td>Moyen</td> <td></td> </tr> </table>	Intérêt culturel	Moyen	2*	Intérêt historique	Moyen	
Intérêt culturel	Moyen	2*					
Intérêt historique	Moyen						

DÉSIGNATION	Ferme						
	N° PLUI : 24368 Secteur : rural Adresse : 12 le Chenot, la Chapelle-Thouarault Dénomination architecturale : ferme Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 19e siècle Date portée : - Auteur : -						
DESCRIPTIF Contexte historique Contexte urbain et paysager Observations Matériaux et modes constructifs							
	Cette ferme date vraisemblablement de la seconde moitié du 19e siècle car elle ne figure pas encore sur le cadastre napoléonien levé en 1845. L'intérêt du fournil réside dans son originalité par rapport aux autres constructions de ce type à la Chapelle-Thouarault. En effet, il est indépendant du logis et il possède un plan particulier : la gueule du four est accolée d'un espace de réserve pour le bois. L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité. Cette ferme est élevée en terre sur un solin de schiste. Son toit est couvert d'ardoise. Elle est composée d'un logis, complété d'un cellier au nord, d'une grange à l'ouest et d'une étable à l'est. Le logis est équipé d'une cheminée sur le pignon est. Un fournil indépendant s'élève à l'ouest du bâtiment principal. Il est construit en terre et couvert d'ardoise en appentis. La gueule du four est accolée d'un espace réservé au bois.						
VALEUR ET CLASSEMENT État du bâti Valeur patrimoniale bâtiment	Terre, bauge, ardoise Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - - <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;">État du bâti</td> <td>État de conservation</td> <td>État apparent des structures</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </table> Valeur sur l'aire d'étude : -	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures		-	-
	État du bâti	État de conservation	État apparent des structures				
	-	-					
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -						
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;">Intérêt culturel</td> <td>-</td> <td style="text-align: right; background-color: #00a0c0; color: white; width: 50px;">1*</td> </tr> <tr> <td>Intérêt historique</td> <td>-</td> <td></td> </tr> </table>	Intérêt culturel	-	1*	Intérêt historique	-	
Intérêt culturel	-	1*					
Intérêt historique	-						

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21369
Secteur : rural
Adresse : 16 le Chenot, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cet ancien logis du 17e siècle a été déclassé en dépendance. Au 19e siècle, des parties agricoles en terre lui ont été ajoutées. Ces parties agricoles datent de la seconde moitié du 19e siècle, en effet, elles ne figurent pas sur le cadastre de 1845.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (sur les rives de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 28 à 30 mètres.

Observations Cet ancien logis, construit en terre et couvert d'ardoise, possède un rez-de-chaussée à pièce unique encore visible. Une porte haute est percée dans un comble à haut surcroît. Le logis est flanqué d'un appentis postérieur servant de cellier. La façade a été enduite récemment laissant encore les carré bois simple et les menuiserie bois visible. Le logis est bordé par une étable ou une écurie à l'est. A l'est, s'élève également une grange accolée d'une porcherie. Enfin, un fournil existe au nord du logis. Cette construction en terre remaniée a su préserver les caractéristiques d'origine.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21370
Secteur : rural
Adresse : 16 le Chenot, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cet ancien logis du 17e siècle a été déclassé en dépendance. Au 19e siècle, des parties agricoles en terre lui ont été ajoutées. Ces parties agricoles datent de la seconde moitié du 19e siècle, en effet, elles ne figurent pas sur le cadastre de 1845.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (sur les rives de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 28 à 30 mètres.

Observations Cet ancien logis, construit en terre et couvert d'ardoise, possède un rez-de-chaussée à pièce unique encore visible. Une porte haute est percée dans un comble à haut surcroît. Le logis est flanqué d'un appentis postérieur servant de cellier. La façade a été enduite récemment laissant encore les carré bois simple et les menuiserie bois visible. Le logis est bordé par une étable ou une écurie à l'est. A l'est, s'élève également une grange accolée d'une porcherie. Enfin, un fournil existe au nord du logis. Cette construction en terre remaniée a su préserver les caractéristiques d'origine.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26272
Secteur : rural
Adresse : 16 le Chenot, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 17e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cet ancien logis du 17e siècle a été déclassé en dépendance. Au 19e siècle, des parties agricoles en terre lui ont été ajoutées. Ces parties agricoles datent de la seconde moitié du 19e siècle, en effet, elles ne figurent pas sur le cadastre de 1845.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en fond de vallée (sur les rives de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 28 à 30 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cet ancien logis, construit en terre et couvert d'ardoise, possède un rez-de-chaussée à pièce unique encore visible. Une porte haute est percée dans un comble à haut surcroît. Le logis est flanqué d'un appentis postérieur servant de cellier. La façade a été enduite recemant laissant encore les carré bois simple et les menuiserie bois visible. Le logis est bordé par une étable ou une écurie à l'est. A l'est, s'élève également une grange accolée d'une porcherie. Enfin, un fournil existe au nord du logis. Cette construction en terre remaniée a su préserver les caractéristiques d'origine.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21311
Secteur : rural
Adresse : 16 la Cherterrie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21312
Secteur : rural
Adresse : 16 la Cherterie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21313
Secteur : rural
Adresse : 14 la Clémencière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21314
Secteur : rural
Adresse : 14 la Clémencière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21363
Secteur : rural
Adresse : 14 la Clémencière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 17ème siècle ?
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Construction entièrement remaniée. Sa datation d'origine est difficilement repérable. Toutefois son implantation et sa volumétrie en font des bâtiments d'une valeur patrimoniale intéressante.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21362
Secteur : rural
Adresse : 16 la Clémencièrre, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 17ème siècle ?
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

Construction entièrement remaniée. Sa datation d'origine est difficilement repérable. Toutefois son implantaion et sa volumétrie en font des bâtiment d'une valeur patrimoniale intéressante.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21361
Secteur : rural
Adresse : 18 la Clémencièrre, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Ce logis de ferme date vraisemblablement du 17e siècle. En effet, la pente de toit importante, la présence d'un coyau très accentué et la réalisation des têtes de pignon en pan de bois sont caractéristiques des constructions en terre de cette époque. Ces caractéristiques se retrouvent d'ailleurs sur d'autres constructions contemporaines telles que la ferme du 11 rue des Rochers. Plusieurs autres logis sont présents dans la cour de la ferme, comme le montre le cadastre de 1845. Le cadastre ancien montre également qu'il existait un fournil dans la cour, au sud du logis.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

Ce logis de ferme est une construction en terre sur un solin de schiste et de poudingue, élaborée sans doute avec la technique du torchis (ossature en pan de bois visible sur le pignon). Les pignons sont en pans de bois et une corniche en bois court le long des murs gouttereaux. Le logis possède une seule pièce. Les carrés bois sont en mauvais état. Un appentis postérieur a été ajouté au nord et à l'est. Une porcherie et une étable sont respectivement adossées sur les pignons est et ouest du logis. La cheminée du logis se situe sur le mur pignon est, comme en rend compte son conduit en brique. Plusieurs autres logis sont présents dans la cour de la ferme. L'un d'entre eux possède une montoie abritant une statue de Vierge à l'enfant. La construction, un ancien logis à pièce unique, en partie en terre, mérite une restauration urgente. Toutefois une partie a été consolidée en parpaings.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

2*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21364
Secteur : rural
Adresse : 6 la Clémencière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 17ème siècle ?
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ancienne ferme formant une cour abritait un logis, une étable et dépendances. Présence d'un appentis postérieur, toiture dans le prolongement de la toiture du volume principal. Construite en terre, elle a subi des remaniements qui l'ont quelques peu dénaturée, extension, ouvertures modifiées ou rajoutées, partie restaurée en parpaing. Certains éléments caractéristiques sont encore présents ; l'ouverture de la porte de la grange, les carrés bois, la dépendance en terre, appentis latéral, le four.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

- -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26612
Secteur : rural
Adresse : 6 la Clémencière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 17ème siècle ?
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ancienne ferme formant une cour abritait un logis, une étable et dépendances. Présence d'un appentis postérieur, toiture dans le prolongement de la toiture du volume principal. Construite en terre, elle a subi des remaniements qui l'ont quelques peu dénaturée, extension, ouvertures modifiées ou rajoutées, partie restaurée en parpaing. Certains éléments caractéristiques sont encore présents ; l'ouverture de la porte de la grange, les carrés bois, la dépendance en terre, appentis latéral, le four.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

- -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Maison de garde-barrière



DÉSIGNATION

N° PLUI : 21352
Secteur : rural
Adresse : 30 les Eches, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison de garde-barrière
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Bâti représentatif des maisons de garde barrière du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette maison de garde-barrière possède des murs en moellon de schiste recouverts d'un enduit. Elle présente des percements symétriques en façade antérieure ainsi que dans le mur pignon. L'appentis latéral abrite vraisemblablement un espace de resserre, alors que la partie d'habitation est divisée en deux pièces au rez-de-chaussée.

Matériaux et modes constructifs Schiste, moellon, enduit, moellon sans chaîne en pierre de taille, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 25658
Secteur : rural
Adresse : 32 les Eches, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21382
Secteur : rural
Adresse : 3 Foulmaine, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette ferme est composée d'un corps de bâtiment abritant un logis à pièce unique, une grange équipée d'un four et une écurie. Les ouvertures en toiture ont laissé place à trois gerbières dans le comble à surcroît. Certaines caractéristiques ont été préservées : la volumétrie avec l'appentis postérieur au bâtiment, les ouvertures, les carrés bois.

Matériaux et modes constructifs Bois, schiste, enduit, parpaing de béton, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
-	-

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21383
Secteur : rural
Adresse : 3 Foulmaine, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 1e moitié du 19ème siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Habitation constituée à l'origine de deux unités d'habitation bien située dans le bourg, en bon état de conservation. La partie accolée à la maison devait servir de resserre ou d'étable. Les restaurations successives ont su préserver les caractéristiques d'origine. Il est possible que ce bâtiment ait servi de modèle à celui construit au numéro 11, ce dernier étant plus récent.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Longère sur plan rectangulaire, épurée et longiligne. Elle est constituée de 2 parties en R+1+C et R+C. Elle est construite en terre enduite sur solin enduit. Composition asymétrique de la façade, percée de deux portes dont une occultée et transformée en petite fenêtre et deux fenêtres au RDC et 2 fenêtres à l'étage. Une gerbière centrale en bon état est percée dans le comble à surcroît. Présence des carrés bois. Appuis de fenêtre en ciment. Menuiserie bois, fenêtre à double vantaux, 3 carreaux par vantaux. Toiture à deux pans en ardoise en assez bon état.

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : -
-	-

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Maison

N° PLUI : 21319
Secteur : rural
Adresse : 4 Foulmaine, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette maison a été remaniée et a connu une inversion dans ses percements : la porte est à l'emplacement de l'ancienne fenêtre et réciproquement.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres.

Observations Cette maison est composée d'une pièce unique. Elle possède les caractéristiques des constructions de la commune : murs en terre, couverture en ardoise, appentis postérieur, comble à surcroît percé d'une porte haute pendante.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21305
Secteur : rural
Adresse : 8 Foulmaine, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Un appentis postérieur au bâtiment abritait un cellier. Le bâtiment principal est présent sur le cadastre napoléonien levé en 1845. Il date du premier quart du 18e siècle comme l'indique la date de 1717, portée sur le linteau de la cheminée du four. L'étable est beaucoup plus récente, elle a, selon la tradition orale, été construite autour de 1910, au sud de la cour.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. . L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette ferme est composée d'un corps de bâtiment abritant un logis à pièce unique, une grange équipée d'un four et une écurie. Elle possède une porte haute et une porte haute pendante dans un comble à surcroît. Enfin, une étable fait face au logis, au sud. Tous les bâtiments sont en terre et couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude : -	
	Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

1*

DÉSIGNATION		Ferme	
<p>N° PLUI : 21367 Secteur : rural Adresse : 27 la Grippière, la Chapelle-Thourault Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle Date portée : - Auteur : -</p>			
DESCRIPTIF			
Contexte historique		<p>Le logis est fortement remanié mais il semble qu'il soit antérieur aux dépendances. En effet, un bâtiment de même plan est présent sur le cadastre ancien de 1845, cependant, il peut s'agir d'un bâtiment reconstruit suivant le même plan qu'un bâtiment antérieur. Les dépendances, grange et écurie notamment, ne figurent pas sur le cadastre napoléonien. Ces dépendances datent vraisemblablement du début du 20e siècle.</p>	
Contexte urbain et paysager		<p>L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.</p>	
Observations		<p>Bien que le logis de cette ferme soit très remanié, le lieu est intéressant pour ses dépendances. Ainsi, il présente une grange de plan carré. La porte de cette grange est également particulière car le solin en pierre "déborde" sur la partie basse, diminuant ainsi la largeur de celle-ci. Ces "chasse-roues" sont destinés à éviter que les roues des charrettes n'endommagent les bords en terre de l'ouverture. Les granges de ce type peuvent avoir plusieurs fonctions : stockage des grains, du foin, fabrication du cidre... Les autres dépendances comme l'étable, par exemple, sont construites de la même manière, à savoir, en terre sur un solin de pierre. Il existe également un puits et un cellier dans un appentis postérieur au logis.</p>	
Matériaux et modes constructifs		<p>Terre, bauge, ardoise</p>	
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale		-	
État du bâti		<p>État de conservation</p> <p>Bien conservé</p>	<p>État apparent des structures</p> <p>Bon</p>
Valeur patrimoniale bâtiment		<p>Typicum</p> <p>Typicum</p>	<p>Valeur sur l'aire d'étude : Unicum</p>
<p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et historique.</p>			
Intérêt culturel		De qualité	3*
Intérêt historique		De qualité	

DÉSIGNATION		Ferme	
<p>N° PLUI : 21368 Secteur : rural Adresse : 27 la Grippière, la Chapelle-Thourault Dénomination architecturale : ferme, dépendance, grange Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé Période : 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle Date portée : - Auteur : -</p>			
DESCRIPTIF			
Contexte historique		<p>Le logis est fortement remanié mais il semble qu'il soit antérieur aux dépendances. En effet, un bâtiment de même plan est présent sur le cadastre ancien de 1845, cependant, il peut s'agir d'un bâtiment reconstruit suivant le même plan qu'un bâtiment antérieur. Les dépendances, grange et écurie notamment, ne figurent pas sur le cadastre napoléonien. Ces dépendances datent vraisemblablement du début du 20e siècle.</p>	
Contexte urbain et paysager		<p>L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.</p>	
Observations		<p>Bien que le logis de cette ferme soit très remanié, le lieu est intéressant pour ses dépendances. Ainsi, il présente une grange de plan carré. La porte de cette grange est également particulière car le solin en pierre "déborde" sur la partie basse, diminuant ainsi la largeur de celle-ci. Ces "chasse-roues" sont destinés à éviter que les roues des charrettes n'endommagent les bords en terre de l'ouverture. Les granges de ce type peuvent avoir plusieurs fonctions : stockage des grains, du foin, fabrication du cidre... Les autres dépendances comme l'étable, par exemple, sont construites de la même manière, à savoir, en terre sur un solin de pierre. Il existe également un puits et un cellier dans un appentis postérieur au logis.</p>	
Matériaux et modes constructifs		<p>Terre, bauge, ardoise</p>	
VALEUR ET CLASSEMENT			
Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale		-	
État du bâti		<p>État de conservation</p> <p>-</p>	<p>État apparent des structures</p> <p>-</p>
Valeur patrimoniale bâtiment		<p>Typicum</p> <p>-</p>	<p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p>
<p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p>			
Intérêt culturel		-	2*
Intérêt historique		-	

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21408
Secteur : rural
Adresse : 29 la Gripière, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Le logis est fortement remanié mais il semble qu'il soit antérieur aux dépendances. En effet, un bâtiment de même plan est présent sur le cadastre ancien de 1845, cependant, il peut s'agir d'un bâtiment reconstruit suivant le même plan qu'un bâtiment antérieur. Les dépendances, grange et écurie notamment, ne figurent pas sur le cadastre napoléonien. Ces dépendances datent vraisemblablement du début du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.

Observations

Bien que le logis de cette ferme soit très remanié, le lieu est intéressant pour ses dépendances. Ainsi, il présente une grange de plan carré. La porte de cette grange est également particulière car le solin en pierre "déborde" sur la partie basse, diminuant ainsi la largeur de celle-ci. Ces "chasse-roues" sont destinés à éviter que les roues des charrettes n'endommagent les bords en terre de l'ouverture. Les granges de ce type peuvent avoir plusieurs fonctions : stockage des grains, du foin, fabrication du cidre... Les autres dépendances comme l'étable, par exemple, sont construites de la même manière, à savoir, en terre sur un solin de pierre. Il existe également un puits et un cellier dans un appentis postérieur au logis.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

Légères modifications

État apparent des structures

Bon

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et historique.

Intérêt culturel De qualité

Intérêt historique De qualité

2*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 25887
Secteur : rural
Adresse : 29 la Gripière, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Le logis est fortement remanié mais il semble qu'il soit antérieur aux dépendances. En effet, un bâtiment de même plan est présent sur le cadastre ancien de 1845, cependant, il peut s'agir d'un bâtiment reconstruit suivant le même plan qu'un bâtiment antérieur. Les dépendances, grange et écurie notamment, ne figurent pas sur le cadastre napoléonien. Ces dépendances datent vraisemblablement du début du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.

Observations

Cet ensemble est aujourd'hui un alignement de deux maisons différentes. Il devait s'agir d'une ancienne ferme constituée d'un logis principal et de ses dépendances. Aujourd'hui la partie à l'ouest a su préserver ses qualités d'origines : schiste apparent, toiture à croupe sans supplément d'ouverture. Le traitement différencié de la partie à l'est a considérablement modifié ses ouvertures : jambage en pierre et lucarnes pendantes rajoutées. Bien que le logis de cette ferme soit très remanié, le lieu est intéressant pour ses dépendances. Ainsi, il présente une grange de plan carré. La porte de cette grange est également particulière car le solin en pierre "déborde" sur la partie basse, diminuant ainsi la largeur de celle-ci. Ces "chasse-roues" sont destinés à éviter que les roues des charrettes n'endommagent les bords en terre de l'ouverture. Les granges de ce type peuvent avoir plusieurs fonctions : stockage des grains, du foin, fabrication du cidre... Les autres dépendances comme l'étable, par exemple, sont construites de la même manière, à savoir, en terre sur un solin de pierre. Il existe également un puits et un cellier dans un appentis postérieur au logis.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

Modifications importantes

État apparent des structures

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Unicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice contribuant à la qualité de son environnement par son intérêt architectural et historique.

Intérêt culturel Moyen

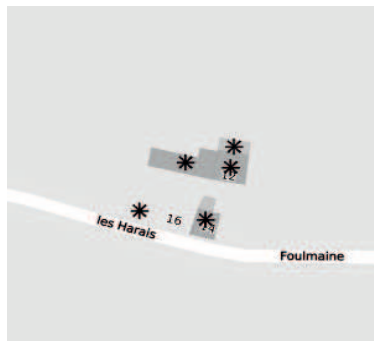
Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Alignement de deux maisons, la Harais

Secteur : rural
Adresse : 12 les Harais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Auteur : -



DESRIPTIF

Contexte historique

Cet ensemble est aujourd'hui un alignement de deux maisons différentes. Le cadastre napoléonien nous apprend qu'il s'agissait à l'origine de deux bâtiments alignés, possédant chacun un four, un puits et un appentis postérieur. Ces maisons étaient d'ailleurs probablement des fermes puisque des dépendances sont représentées sur le cadastre ancien.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21385

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Alignement de deux maisons
Dénomination architecturale : maison, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

Photo
indisponible

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cet alignement est actuellement composé de deux maisons, anciennement des fermes indépendantes possédant chacune un four, un puits et un appentis postérieur. La maison située à l'est possède un toit en croupe ainsi qu'un appentis postérieur. Ces bâtiments sont représentatifs de l'architecture de la commune puisqu'ils sont construits en terre et couverts d'ardoise. Elles ont été recouvertes d'un enduit ciment et ont subi quelques modifications au niveau des ouvertures (encadrements de briques).

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Alignement de deux maisons, la Harais

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 21386

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Alignement de deux maisons
Dénomination architecturale : dépendance, appentis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

Photo
indisponible

DESRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cet alignement est actuellement composé de deux maisons, anciennement des fermes indépendantes possédant chacune un four, un puits et un appentis postérieur. La maison située à l'est possède un toit en croupe ainsi qu'un appentis postérieur. Ces bâtiments sont représentatifs de l'architecture de la commune puisqu'ils sont construits en terre et couverts d'ardoise. Elles ont été recouvertes d'un enduit ciment et ont subi quelques modifications au niveau des ouvertures (encadrements de briques).

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Alignement de deux maisons, la Harais

État du bâti

État de conservation - État apparent des structures -

Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	
<hr/>		
N° PLUI : 21428		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Alignement de deux maisons	
	Dénomination architecturale : dépendance, four à pain	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Date portée : -	
		
DESCRIPTIF		
Observations	Description spécifique	
	Cet alignement est actuellement composé de deux maisons, anciennement des fermes indépendantes possédant chacune un four, un puit et un appentis postérieur. La maison situé à l'est possède un toit en croupe ainsi qu'un appentis postérieur. Ces bâtiments sont représentatifs de l'architecture de la commune puisqu'ils sont construits en terre et couverts d'ardoise. Elles ont été recouvertes d'un enduit ciment et ont subi quelques modifications au niveau des ouvertures (encadrements de briques).	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	
	-	Alignement de deux maisons, la Harais
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

N° PLUI : 21384		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Alignement de deux maisons	
	Dénomination architecturale : maison, logis	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Date portée : -	
		
DESCRIPTIF		
Observations	Description spécifique	
	Cet alignement est actuellement composé de deux maisons, anciennement des fermes indépendantes possédant chacune un four, un puit et un appentis postérieur. La maison situé à l'est possède un toit en croupe ainsi qu'un appentis postérieur. Ces bâtiments sont représentatifs de l'architecture de la commune puisqu'ils sont construits en terre et couverts d'ardoise. Elles ont été recouvertes d'un enduit ciment et ont subi quelques modifications au niveau des ouvertures (encadrements de briques).	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	
	-	Alignement de deux maisons, la Harais
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	-	
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21429
Secteur : rural
Adresse : 14 les Harais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2ème moitié du 19ème siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cet ensemble est aujourd'hui un alignement de deux maisons différentes. Le cadastre napoléonien nous apprend qu'il s'agissait à l'origine de deux bâtiments alignés, possédant chacun un four, un puits et un appentis postérieur. Ces maisons étaient d'ailleurs probablement des fermes puisque des dépendances sont représentées sur le cadastre ancien.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cet alignement est actuellement composé de deux maisons, anciennement des fermes indépendantes possédant chacune un four, un puit et un appentis postérieur. La maison située à l'est possède un toit en croupe ainsi qu'un appentis postérieur. Ces bâtiments sont représentatifs de l'architecture de la commune puisqu'ils sont construits en terre et couverts d'ardoise. Elles ont été recouvertes d'un enduit ciment et ont subi quelques modifications au niveau des ouvertures (encadrements de briques).

Matériaux et modes constructifs Terre, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - - -

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GENERALE

Ferme, Hazay

Secteur : rural
Adresse : le Hazay, La chapelle-thouarault
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette ferme date du 19e siècle, plus précisément de la première moitié du siècle comme en rend compte le cadastre de 1845 sur lequel elle figure. Le bâtiment servant de grange aujourd'hui est une construction ancienne, vraisemblablement du 17e siècle. Cette construction en pierre pourrait être l'ancien logis du lieu.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers l'ouest, rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 52 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 24367

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -

Photo indisponible

DESCRIPTIF

Observations **Description spécifique**

Ce bâtiment est composé d'un logis à deux foyers juxtaposés en alignement avec des dépendances, telles une écurie et une étable. Le bâtiment est construit en terre sur un solin de schiste, les encadrements des baies sont mixtes quant à eux, puisque certains sont des carrées de bois et d'autres des encadrements de briques. La toiture est en croupe et couverte d'ardoises. Le comble est percé de portes hautes et de gerbières donnant accès à un espace de stockage. Deux appentis complètent le bâtiment, un postérieur et un latéral. Cet ensemble du 19e siècle comprend également un fournil, un puits, une porcherie et une grange.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, Hazay

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

N° PLUI : 24366

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

Photo indisponible

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Ce bâtiment est composé d'un logis à deux foyers juxtaposés en alignement avec des dépendances, telles une écurie et une étable. Le bâtiment est construit en terre sur un solin de schiste, les encadrements des baies sont mixtes quant à eux, puisque certains sont des carrées de bois et d'autres des encadrements de briques. La toiture est en croupe et couverte d'ardoises. Le comble est percé de portes hautes et de gerbières donnant accès à un espace de stockage. Deux appentis complètent le bâtiment, un postérieur et un latéral. Cet ensemble du 19e siècle comprend également un fournil, un puits, une porcherie et une grange.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, Hazay

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 24365

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance, fournil

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Ce bâtiment est composé d'un logis à deux foyers juxtaposés en alignement avec des dépendances, telles une écurie et une étable. Le bâtiment est construit en terre sur un solin de schiste, les encadrements des baies sont mixtes quant à eux, puisque certains sont des carrées de bois et d'autres des encadrements de briques. La toiture est en croupe et couverte d'ardoises. Le comble est percé de portes hautes et de gerbières donnant accès à un espace de stockage. Deux appentis complètent le bâtiment, un postérieur et un latéral. Cet ensemble du 19e siècle comprend également un fournil, un puits, une porcherie et une grange.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, Hazay

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Alignement de maisons

N° PLUI : 25787
Secteur : rural
Adresse : 19 la Himoche, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La corniche en bois moulurée présente sur cet alignement est du même type que celle du Val. Elle permet donc de connaître la date approximative de construction de l'alignement, c'est-à-dire, le premier quart du 19e siècle. Cette datation est confirmée par le cadastre de 1845, sur lequel cet alignement figure.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.

Observations Cet alignement est composé de deux logis, complétés par une porcherie et une étable à l'ouest. Le tout est construit en terre sur un solin de pierre et couvert d'ardoise. Une corniche en bois moulurée court le long des murs gouttereaux. La construction à l'ouest a été quelque peu remaniée mais a su préserver quelques éléments : la porcherie et l'étable sont encore en terre non enduite, fenêtre haute pendante dans le comble à surcroît.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Alignement de maisons

N° PLUI : 26089
Secteur : rural
Adresse : 19 la Himoche, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1er quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La corniche en bois moulurée présente sur cet alignement est du même type que celle du Val. Elle permet donc de connaître la date approximative de construction de l'alignement, c'est-à-dire, le premier quart du 19e siècle. Cette datation est confirmée par le cadastre de 1845, sur lequel cet alignement figure.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cet alignement est composé de deux logis, complétés par une porcherie et une étable à l'ouest. Le tout est construit en terre sur un solin de pierre et couvert d'ardoise. Une corniche en bois moulurée court le long des murs gouttereaux. La construction à l'ouest a été quelque peu remaniée mais a su préserver quelques éléments : la porcherie et l'étable sont encore en terre non enduite, fenêtre haute pendante dans le comble à surcroît.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21355
Secteur : rural
Adresse : 6 la Janay, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette construction a été de nombreuses fois remaniées dénaturant le bâtiment. La soue à cochon quant à elle a su préserver une certaine authenticité.

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

- -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21356
Secteur : rural
Adresse : 6 la Janay, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette construction a été de nombreuses fois remaniées dénaturant le bâtiment. La soue à cochon quant à elle a su préserver une certaine authenticité.

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

- -

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26015
Secteur : rural
Adresse : 13 Leuchet, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ancienne ferme formée d'un logis et de dépendances accolées et formant une cour a été de nombreuses fois remaniées dénaturant le bâtiment. Quelques éléments comme des partie de pignon en terre ou carré bois apparents ont été épargnés.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26390
Secteur : rural
Adresse : 13 Leuchet, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le nord, rive sud du ruisseau de la Fontaine Colas). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 42 à 54 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ancienne ferme formée d'un logis et de dépendances accolées et formant une cour a été de nombreuses fois remaniées dénaturant le bâtiment. Quelques éléments comme des partie de pignon en terre ou carré bois apparents ont été épargnés.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Alignement de maisons

N° PLUI : 21342
Secteur : rural
Adresse : 57 la Malpois, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La corniche en bois moulurée présente sur cet alignement est du même type que celle du Val. Elle permet donc de connaître la date approximative de construction de l'alignement, c'est-à-dire, le premier quart du 19e siècle. Cette datation est confirmée par le cadastre de 1845, sur lequel cet alignement figure.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cet alignement, fortement remanié, est composé de deux maisons et de leurs dépendances : grange, étable. Les maisons sont construites en terre et couvertes d'ardoise. La partie à l'ouest possède une grange en perpendiculaire (d'origine?) Toutes deux en terre recouvertes d'ardoises et ont subi divers remaniements notamment dans leur percements.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Alignement de maisons

N° PLUI : 21412
Secteur : rural
Adresse : 59 la Malpois, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Les maisons de cet alignement datent probablement du 19e siècle, même si l'ensemble a été fortement remanié au cours du 20e siècle. Le cadastre napoléonien, réalisé en 1845, mentionne la présence d'un alignement à cet endroit. Un four et un puits faisaient face à l'alignement au sud.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres.

Observations Cet alignement, fortement remanié, est composé de deux maisons et de leurs dépendances : grange, étable. Les maisons sont construites en terre et couvertes d'ardoise. La partie à l'ouest possède une grange en perpendiculaire (d'origine?) Toutes deux en terre recouvertes d'ardoises et ont subi divers remaniements notamment dans leur percements.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** - **État apparent des structures** -

Valeur patrimoniale bâtiment - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants -

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21308
Secteur : rural
Adresse : 61 la Malpois, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Alignement de maisons

N° PLUI : 26427
Secteur : rural
Adresse : 63 la Malpois, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle ; 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cet alignement est composé de deux maisons édifiées à des époques différentes, l'une semble remonter au 17e siècle alors que l'autre date vraisemblablement du 19e siècle. Le cadastre napoléonien exécuté en 1845 témoigne de l'existence de cet alignement et d'un puits au sud-est.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cet alignement est composé de deux maisons construites en terre et couvertes d'ardoises. Elles ont subi divers remaniements, notamment dans leurs percements.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21410
Secteur : rural
Adresse : 73 la Malpois, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ce logis date de la seconde moitié du 19e siècle. D'après le cadastre de 1845, il semble qu'il existait trois bâtiments à cet endroit avant la construction de cette ferme.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres.

Observations Cette ferme est construite en terre sur un solin de poudingue, elle est, par ailleurs, couverte d'ardoise. Les encadrements des baies sont mixtes : bois et brique. Elle possède un comble à surcroît et plusieurs portes hautes. Un cellier est installé dans l'appentis postérieur. Le logis est à pièce unique, il est complété au nord d'une étable et d'un espace de resserre. Ce bâtiment a été remanié et sert actuellement de dépendance.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21411
Secteur : rural
Adresse : 73 la Malpois, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle ; 1er quart 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Ce bâtiment semble dater de la première moitié du 19e siècle car il est représenté sur le cadastre napoléonien de 1845. Le cadastre ancien mentionne également un puits situé au sud du bâtiment. Le logis a été remanié au début du 20e siècle et a subi une inversion porte/fenêtre notamment.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres.

Observations Cette ferme remaniée est construite en terre et couverte d'ardoise. Elle possède un logis à une seule pièce d'habitation. Le logis et ses dépendances : grange, étable, porcherie sont alignés.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 27007
Secteur : rural
Adresse : 40 Marigné, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 17e siècle ; 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Le logis ancien, situé au sud est, date vraisemblablement du 17e siècle comme l'indiquent la pente de toit, le coyaou, ou bien la tour d'escalier postérieure. L'autre partie du logis, située dans le prolongement ouest, est plus récente, probablement de la première moitié du 19e siècle. La corniche en bois moulurée de la grange permet de connaître sa période de construction, à savoir la première moitié du 19e siècle. Le cadastre napoléonien de 1845 indique l'existence d'un moulin de Marigné, situé sur la rivière du Pont Harel. Ce moulin n'existe plus aujourd'hui. Les nombreuses dépendances indépendantes du logis, les dimensions et la qualité du logis ainsi que la présence d'un moulin indiquent l'importance de cette ferme. Ce lieu est situé sur deux communes distinctes : La Chapelle-Thouarault et L'Hermitage. Seule la partie ouest est située sur la commune de la Chapelle-Thouarault. Cette partie correspond à l'étable et à l'écurie. Un four et un cellier ont aujourd'hui disparus.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant du Meu.

Observations

Le logis ancien est situé au sud-est. Il est équipé d'une tour sur sa façade postérieure qui renferme un escalier en vis en bois. Ce logis possède une corniche moulurée, une pente de toit et un coyaou très importants. La porte d'entrée est centrée et présente un encadrement de pierre. L'autre partie du logis, située dans le prolongement ouest du précédent, est plus récente et possède des carrées de bois. Les bâtiments de dépendances forment une cour en "U", ils sont également construits en terre. La grange, perpendiculaire au logis, possède une corniche en bois moulurée.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21310
Secteur : rural
Adresse : 17 les Moulinots, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

2*

Intérêt historique -

Ferme



DÉSIGNATION

N° PLUI : 21358
Secteur : rural
Adresse : 9 la Noë, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : Milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique Les remaniements subis par ce bâtiment permettent difficilement d'en connaître la date de construction. Pourtant, il est possible qu'il remonte au milieu du 19e siècle. Un bâtiment est figuré à cet endroit sur le cadastre ancien levé en 1845.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité.

Observations Cette ferme, fortement remaniée (encadrement brique pour les baies), est construite en terre sur un solin de poudingue. Le logis est intercalé entre une ancienne étable à l'ouest et une écurie à l'est. A l'extrémité est des bâtiments, il existe une ancienne grange. Le comble à surcroît est percé de portes hautes bouchées en parpaing et couvert d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
 - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21309
Secteur : rural
Adresse : 15 la Noë Burel, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations -

Matériaux et modes constructifs -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
 - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Maison de notable

N° PLUI : 26044
Secteur : rural
Adresse : l'Oseraie, La chapelle-thouarault
Dénomination architecturale : maison de notable
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette maison de notable semble dater de la seconde moitié du 19e siècle. Elle ne figure pas sur le cadastre napoléonien réalisé en 1845. Cependant, une carte postale ancienne permet de connaître son aspect au début du 20e siècle. La métairie dépendant du domaine est située à l'ouest de cette maison, elle a été fortement remaniée.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de l'Ille. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette maison est construite en terre sur un solin de pierre ; les ouvertures sont constituées de carrées de bois ; le toit en croupe est couvert d'ardoises. La façade antérieure est divisée en trois travées. L'élévation comprend trois niveaux, un rez-de-chaussée, un étage carré et un comble (à surcroît percé de portes hautes bouchées en parpaing), percé de deux lucarnes actuellement. Cette maison possède deux appentis, un postérieur et un latéral, ce dernier est aujourd'hui transformé en serre. Cette maison possède un parc, au sud ouest, fermé par un mur de clôture.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
 - Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 62180
Secteur : rural
Adresse : 26 Pannais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 1ère moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette ferme date de la première moitié du 19e siècle comme le montre le cadastre napoléonien levé en 1845, sur lequel elle figure.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en fond de vallée (sur les rives de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 28 à 30 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette ferme est composée d'un bâtiment abritant un logis à pièce unique dans la partie ouest et une étable dans la partie est. La porte du logis est centrée et alignée avec une gerbière. Une porte haute existe également au dessus de l'étable. A l'est, une porcherie est accolée au bâtiment. Ce dernier est d'ailleurs doublé en profondeur par un appentis. Les bâtiments sont construits en terre et couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs Terre, schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti **État de conservation** **État apparent des structures**

- -
Valeur patrimoniale bâtiment **Typicum** Valeur sur l'aire d'étude : **Typicum aire d'étude**

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21315
Secteur : rural
Adresse : 34 la Piardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

- -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21316
Secteur : rural
Adresse : 34 la Piardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

- -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21317
Secteur : rural
Adresse : 34 la Piardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21365
Secteur : rural
Adresse : 36 la Piardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

Cette construction a été de nombreuses fois remaniées dénaturant le bâtiment.

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21366
Secteur : rural
Adresse : 36 la Piardière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un coteau (pente assez abrupte dirigée vers le sud, rive nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 35 à 46 mètres.

Observations

Cette construction a été déformée de nombreuses fois remaniées dénaturant le bâtiment.

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

Alignement de deux maisons

N° PLUI : 21350
Secteur : rural
Adresse : 11 le Pont Harel, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : Milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cet alignement est composé de deux maisons probablement édifiées au milieu du 19e siècle. En effet, cet alignement est représenté sur le cadastre napoléonien de 1845. D'autre part, elles possèdent un appentis postérieur qui abritait vraisemblablement un cellier.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations

Les murs enduits de cet alignement sont probablement en terre, les entourages de baies sont en briques. Par ailleurs, la toiture en croupe est recouverte d'ardoises. La construction la plus à l'est possède une façade ordonnancée en trois travées.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21348
Secteur : rural
Adresse : 13 le Pont Harel, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : Milieu 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

Observations

La dépendance, grange en terre sur plan carré est très intéressante par ses caractéristiques encore bien préservées : le matériaux terre apparent, porte haute sur le pignon d'accès à au grenier, le carré bois, la toiture entièrement refaite.

Matériaux et modes constructifs

terre, bauge, schiste, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

DÉSIGNATION

Maison de forgeron

N° PLUI : 21413
Secteur : rural
Adresse : 26 le Pont Harel, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : maison
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 3e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette maison et atelier de forgeron datent du 19e siècle. Cependant, ils ne sont pas antérieurs à 1845 car ils ne sont pas présents sur le cadastre napoléonien de 1845.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

Observations

Cette maison appartient à l'écart "Le Beau Chêne". Elle est construite en terre sur un solin de schiste pourpre et couverte d'ardoise. Elle semble posséder deux pièces au rez-de-chaussée, cependant, la pièce de droite est légèrement surélevée par rapport à celle de gauche puisqu'elle se trouve au-dessus d'un cellier. La fonction de cette pièce en demi niveau est difficile à expliquer, pourtant elle ne semble pas avoir de cheminée ce qui laisse supposer qu'il s'agit d'une pièce de resserre ou de stockage. Le cellier semi-enterré possède également une porte à l'arrière. Un atelier de forgeron se situe dans l'alignement de la maison, il possède une cheminée avec linteau en bois et une entrée indépendante à l'arrière. A gauche de la porte, il existe des trous de boulins, destinés à accueillir quelques pigeons.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

Maison - logis



DÉSIGNATION

N° PLUI : 21414
 Secteur : rural
 Adresse : 27 le Pont Harel, la Chapelle-Thouarault
 Dénomination architecturale : maison, logis
 Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
 Période : 2e moitié 19e siècle
 Date portée : -
 Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique
 Cette maison semble remonter à la seconde moitié du 19e siècle. Elle est particulière par rapport aux autres constructions de l'écart car elle possède un étage carré alors que les autres ne possèdent qu'un rez-de-chaussée, surmonté d'un comble à surcroît.

Contexte urbain et paysager
 L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres.

Observations
 Cette maison est construite en terre et recouverte d'un enduit. Bâtiment principal en R+1+C sur base carrée avec un appentis accolé à l'arrière et une dépendance (cellier) le long de la voie. Il existe un grenier au dessus du premier étage ainsi qu'un cellier dans l'appentis postérieur. Sa façade est ordonnancée puisqu'elle est percée de deux travées décalées par rapport au centre du mur gouttereau. Un conduit de cheminée dans le mur pignon ouest indique la présence d'une cheminée au rez-de-chaussée et à l'étage. Percement remanié mais dans le respect des proportions d'origine. Toiture à deux pentes en ardoise.

Matériaux et modes constructifs
 Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21349
 Secteur : rural
 Adresse : 9 le Pont Harel, la Chapelle-Thouarault
 Dénomination architecturale : -
 Typologie du bâti : -
 Période : Milieu 19e siècle
 Date portée : -
 Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
 Cet alignement est composé de deux maisons probablement édifiées au milieu du 19e siècle. En effet, cet alignement est représenté sur le cadastre napoléonien de 1845. D'autre part, elles possèdent un appentis postérieur qui abritait vraisemblablement un cellier.

Contexte urbain et paysager
 L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (bas de coteau sur la rive est de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 32 à 34 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

Observations
 Les murs enduits de cet alignement sont probablement en terre, les entourages de baies sont en briques. Par ailleurs, la toiture en croupe est recouverte d'ardoises. La construction la plus à l'est possède une façade ordonnancée en trois travées.

Matériaux et modes constructifs
 Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Secteur : rural
Adresse : 22 la Réhannais, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle ; limite 18e siècle 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle
Auteur : -



DESSCRIPTIF

Contexte historique

Le bâtiment principal a probablement été construit en deux campagnes différentes. En effet, la partie sud semble remonter au 18e siècle, alors que la partie nord, qui abritait un cellier et un four, est plutôt datable de la première moitié du 19e siècle. Cette dernière partie est vraisemblablement contemporaine de la grange qui possède une corniche en bois moulurée caractéristique de la fin du 18e siècle ou du début du 19e siècle. La tradition orale rapporte que la partie centrale du bâtiment était équipée d'une cheminée sur le mur gouttereau ouest. Toutes ces parties sont représentées sur le cadastre napoléonien de 1845.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21147

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme, élevée en terre et couverte d'ardoise, a été remaniée. Elle est composée d'un long bâtiment abritant un logis ancien à pièce unique dans sa partie sud. Les murs de ce bâtiment sont recouverts d'un enduit peint. Au sud est de ce premier bâtiment, s'élève une grange qui possède une corniche en bois moulurée.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel

Intérêt historique

1*

N° PLUI : 21353

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESSCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme remaniée est construite en terre et couverte d'ardoise. La façade arrière du bâtiment possède un appentis postérieur abritant un cellier. Cette ferme remaniée est construite en terre sur solin de schiste enduite ciment. En cours de rehabilitation, les ouvertures ont été quelques peu remaniées mais la volumétrie a été préservée.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État de conservation

État apparent des structures

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel

Intérêt historique

1*

N° PLUI : 21354

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme remaniée est construite en terre et couverte d'ardoise. La façade arrière du bâtiment possède un appentis postérieur abritant un cellier. Cette ferme remaniée est construite en terre sur solin de schiste enduite ciment. En cours de rehabilitation, les ouvertures ont été quelques peu remaniées mais la volumétrie a été préservée.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 21416

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



Photo
indisponible

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

A l'instar des autres constructions de l'écart, cette ferme est élevée en terre sur un solin de schiste. Ce bâtiment est composé d'un logis à deux foyers juxtaposés en alignement avec des dépendances accolées, dont une étable et une écurie à l'est. Il existe d'ailleurs une différence de niveau de sol entre ces deux parties du bâtiment. Un appentis latéral à l'est abrite une porcherie. Deux appentis complètent le bâtiment, un postérieur et un appentis latéral à l'est qui abrite une porcherie. La partie logis est percée d'une porte sur chaque façade. Ce bâtiment possède un comble à surcroît, percé de portes hautes dans le mur gouttereau sud mais aussi dans le mur pignon ouest, donnant accès à un espace de stockage. Les encadrements des baies sont mixtes quant à eux, puisque certains sont des carrées de bois et d'autres des encadrements de briques. La toiture est en croupe et couverte d'ardoises et d'un matériau synthétique. Cet ensemble comprend également un fournil, un puits, une porcherie et une grange.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise, tôle galvanisée

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

2*

N° PLUI : 21417

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

A l'instar des autres constructions de l'écart, cette ferme est élevée en terre sur un solin de schiste. Ce bâtiment est composé d'un logis à deux foyers juxtaposés en alignement avec des dépendances accolées, dont une étable et une écurie à l'est. Il existe d'ailleurs une différence de niveau de sol entre ces deux parties du bâtiment. Un appentis latéral à l'est abrite une porcherie. Deux appentis complètent le bâtiment, un postérieur et un appentis latéral à l'est qui abrite une porcherie. La partie logis est percée d'une porte sur chaque façade. Ce bâtiment possède un comble à surcroît, percé de portes hautes dans le mur gouttereau sud mais aussi dans le mur pignon ouest, donnant accès à un espace de stockage. Les encadrements des baies sont mixtes quant à eux, puisque certains sont des carrées de bois et d'autres des encadrements de briques. La toiture est en croupe et couverte d'ardoises et d'un matériau synthétique. Cet ensemble comprend également un fournil, un puits, une porcherie et une grange.

Photo
indisponible

	<p>A l'instar des autres constructions de l'écart, cette ferme est élevée en terre sur un solin de schiste. Ce bâtiment est composé d'un logis à deux foyers juxtaposés en alignement avec des dépendances accolées, dont une étable et une écurie à l'est. Il existe d'ailleurs une différence de niveau de sol entre ces deux parties du bâtiment. Un appentis latéral à l'est abrite une porcherie. Deux appentis complètent le bâtiment, un postérieur et un appentis latéral à l'est qui abrite une porcherie. La partie logis est percée d'une porte sur chaque façade. Ce bâtiment possède un comble à surcroît, percé de portes hautes dans le mur gouttereau sud mais aussi dans le mur pignon ouest, donnant accès à un espace de stockage. Les encadrements des baies sont mixtes quant à eux, puisque certains sont des carrées de bois et d'autres des encadrements de briques. La toiture est en croupe et couverte d'ardoises et d'un matériau synthétique. Cet ensemble comprend également un fournil, un puits, une porcherie et une grange.</p>	
<p>Matériaux et modes constructifs</p>	<p>Terre, bauge, ardoise, tôle galvanisée</p>	
<p>VALEUR ET CLASSEMENT</p>	<p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -</p>	
<p>État du bâti</p>	<p>État de conservation</p> <p>-</p>	<p>État apparent des structures</p> <p>-</p>
<p>Valeur patrimoniale bâtiment</p>	<p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p>	
<p>Intérêt culturel</p>	<p>-</p>	
<p>Intérêt historique</p>	<p>-</p>	
<p>N° PLUI : 26371</p> <p>DÉSIGNATION BÂTIMENT</p> <p>DESRIPTIF</p> <p>Observations</p>	<p>Ferme</p> <p>Dénomination architecturale : ferme, dépendance</p> <p>Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé</p> <p>Date portée : -</p>  <p>Description spécifique</p> <p>Cette ferme, élevée en terre et couverte d'ardoise, a été remaniée. Elle est composée d'un long bâtiment abritant un logis ancien à pièce unique dans sa partie sud. Les murs de ce bâtiment sont recouverts d'un enduit peint. Au sud est de ce premier bâtiment, s'élève une grange qui possède une corniche en bois moulurée.</p>	

2*

<p>Matériaux et modes constructifs</p>	<p>Terre, bauge, enduit, ardoise</p>	
<p>VALEUR ET CLASSEMENT</p>	<p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -</p>	
<p>État du bâti</p>	<p>État de conservation</p> <p>-</p>	<p>État apparent des structures</p> <p>-</p>
<p>Valeur patrimoniale bâtiment</p>	<p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p>	
<p>Intérêt culturel</p>	<p>-</p>	
<p>Intérêt historique</p>	<p>-</p>	
	<p>1*</p>	

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21381
Secteur : rural
Adresse : 2 la Rimaudière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette ancienne ferme abritait un logis et une étable sous le même toit. Le logis était situé dans la partie ouest du bâtiment. Ainsi, la fenêtre de la partie ouest du logis est devenue une porte et la partie est, qui était une étable, a été transformée en habitation. L'appentis postérieur servait vraisemblablement de cellier mais également de fournil dans sa partie ouest, partie dans laquelle un four était installé. Cette ferme possédait également un puits, situé au nord ouest du logis. Le lieu de la Rimaudière était déjà mentionnée en 1845 sur le cadastre ancien.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

Observations

Cette ancienne ferme est construite en terre enduite et couverte d'ardoise. Aujourd'hui, elle possède quatre travées et ses ouvertures ont subi des remaniements. A l'arrière, il existe un appentis. Le comble à surcroît est percé de deux portes hautes pendantes. Elle abritait un logis et une étable. Le four est accolé au pignon ouest.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
Modifications importantes	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : **Typicum**

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture fin XIXe début XXe siècle.

Intérêt culturel Moyen

Intérêt historique Moyen

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21387
Secteur : rural
Adresse : 3 la Rimaudière, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres.

Observations

Cette ancienne ferme abritait un logis et une étable. Construite en terre, elle a subi des remaniements, extension, ouvertures modifiées ou rajoutées. Certains éléments caractéristiques sont encore présents : l'ouverture de la porte de la grange, le jambage en bois apparent, la volumétrie en longueur. Le four est accolé au pignon ouest.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Ferme, la Roirie

Secteur : rural
Adresse : 4 la Roirie, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, four à pain
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 19e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique

Cette ferme date du 19e siècle. La partie est, est une extension des années 1950. Le logis ne possédait qu'une pièce au rez-de-chaussée, surmontée d'un grenier. La partie ouest abritait une étable et une porcherie en retour d'équerre. La grange, située face au logis, rappelle celle de la Gripière datant du début du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 25844

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, dépendance, four à pain
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est construite en terre sur un solin de poudingue. La partie est, est une extension en schiste et poudingue. Un four et une grange font face au logis. La grange est intéressante car elle est en terre et sa forme carrée rappelle celle de la grange de la Gripière. Tous les bâtiments sont couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Roirie

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

1*

N° PLUI : 26115

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est construite en terre sur un solin de poudingue. La partie est, est une extension en schiste et poudingue. Un four et une grange font face au logis. La grange est intéressante car elle est en terre et sa forme carrée rappelle celle de la grange de la Gripière. Tous les bâtiments sont couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Roirie

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

Intérêt historique

-

N° PLUI : 25961

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est construite en terre sur un solin de poudingue. La partie est, est une extension en schiste et poudingue. Un four et une grange font face au logis. La grange est intéressante car elle est en terre et sa forme carrée rappelle celle de la grange de la Gripière. Tous les bâtiments sont couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

Ferme, la Roirie

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

N° PLUI : 21357

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est construite en terre sur un solin de poudingue. La partie est, est une extension en schiste et poudingue. Un four et une grange font face au logis. La grange est intéressante car elle est en terre et sa forme carrée rappelle celle de la grange de la Gripière. Tous les bâtiments sont couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Schiste, moellon, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

Ferme, la Roirie

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21404
Secteur : rural
Adresse : 16 la Roirie, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e quart 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Une des souches de cheminée du logis situé à l'est porte une date à deux reprises : 1829. Ce logis du second quart du 19e siècle a vraisemblablement remplacé un logis du 17e siècle qui était situé à l'ouest des bâtiments dont il ne reste plus de traces aujourd'hui. Cet ancien logis possédait une cheminée avec linteau de bois décoré d'un écu lisse, comme à la Malpois. Cet alignement de bâtiments est représenté sur le cadastre de 1845.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Le logis de la ferme possède deux foyers. Une étable, une écurie ainsi qu'une grange viennent compléter ce logis à l'ouest. L'appentis du logis est intéressant car, contrairement au cas habituel, il court le long du mur gouttereau arrière et le long du mur pignon est, constituant ainsi un appentis postérieur et latéral. Les souches de cheminée sont en pierre de taille (calcaire de Quiou de la région de Bécherel). Le logis possède des portes hautes donnant accès dans deux étages de grenier.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -
Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GÉNÉRALE

Ferme, Rougeul

Secteur : rural
Adresse : 5 le Rougeul, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 18e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique La partie ouest des bâtiments de la ferme semble ancienne, peut-être du 18e siècle. Elle est présente sur le cadastre napoléonien de 1845 et semble être équipée d'une tour ou bien d'un four sur la façade postérieure à cette époque. Un autre bâtiment, à l'est du premier, présente une pente de toit qui permet de supposer qu'il date également du 18e siècle.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, rive ouest de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 48 mètres. L'édifice est situé à proximité d'espaces boisés de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 21359

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, logis
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

La partie ouest des bâtiments de la ferme semble ancienne. Cette partie servait d'écurie. Elle possède un toit en croupe couvert d'ardoise. Un autre bâtiment, dans l'alignement du premier, semble ancien également. Des portes hautes sont percées dans le comble. Les percements du rez-de-chaussée ont été fortement remaniés. La souche de cheminée de cette partie est très imposante.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, Rougeul

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -
Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21360

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

La partie ouest des bâtiments de la ferme semble ancienne. Cette partie servait d'écurie. Elle possède un toit en croupe couvert d'ardoise. Un autre bâtiment, dans l'alignement du premier, semble ancien également. Des portes hautes sont percées dans le comble. Les percements du rez-de-chaussée ont été fortement remaniés. La souche de cheminée de cette partie est très imposante.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, Rougeul

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 26416

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

La partie ouest des bâtiments de la ferme semble ancienne. Cette partie servait d'écurie. Elle possède un toit en croupe couvert d'ardoise. Un autre bâtiment, dans l'alignement du premier, semble ancien également. Des portes hautes sont percées dans le comble. Les percements du rez-de-chaussée ont été fortement remaniés. La souche de cheminée de cette partie est très imposante.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, Rougeul

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment

- Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 26384

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

La partie ouest des bâtiments de la ferme semble ancienne. Cette partie servait d'écurie. Elle possède un toit en croupe couvert d'ardoise. Un autre bâtiment, dans l'alignement du premier, semble ancien également. Des portes hautes sont percées dans le comble. Les percements du rez-de-chaussée ont été fortement remaniés. La souche de cheminée de cette partie est très imposante.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, Rougeul

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21388

Secteur : rural

Adresse : 6 la Salle, la Chapelle-Thouarault

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Période : 19e siècle

Date portée : -

Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

Cette ancienne ferme formant une cour abritait un logis, une étable et des dépendances. Présence d'un appentis postérieur, toiture dans le prolongement de la toiture du volume principal. Construite en terre, a subi des remaniements qui l'ont quelques peu dénaturée, extension, ouvertures modifiées ou rajoutées, nouvelles lucarnes. Certains éléments caractéristiques sont encore présentes ; l'ouverture de la porte de la grange surmontée d'une porte hautependante, la façade arrière en terre apparente.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

Modifications importantes

Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum

Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture rurale.

Intérêt culturel

Faible

1*

Intérêt historique

Faible

DÉSIGNATION

N° PLUI : 26368
Secteur : rural
Adresse : 6 la Salle, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique -

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. L'altimétrie de cette entité paysagère est de 58 à 62 mètres.

Observations Cette ancienne dépendance en terre encore intacte et peu remaniée. Sa toiture a été remplacée par de la tôle. Les ouvertures sont intactes.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Légères modifications	Bon

Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum
-------------------------------------	----------------	--------------------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture rurale.

Intérêt culturel	Moyen
Intérêt historique	Moyen

2*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 21405
Secteur : rural
Adresse : 43 le Tertre du Hazay, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e moitié 19e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique Cette ferme date de la seconde moitié du 19e siècle. En effet, elle n'existait pas encore en 1845 lors de la réalisation du cadastre napoléonien. Au nord, une porcherie, un puits et un fournil venaient compléter l'ensemble. La disposition en "U" des bâtiments souligne une conception liée à une exploitation s'inspirant des structures architecturales urbaines.

Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers l'est, il s'agit d'une grande zone qui s'étend vers la rive ouest du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 56 mètres. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.

Observations Cette ferme est construite en terre sur un solin de schiste et présente des encadrements de baies en bois. Le logis en fond de cour est bordé, de part et d'autre, par des bâtiments de dépendances : étable, écurie, grange. Le rez-de-chaussée et l'étage sont séparés en deux par un escalier. La cage d'escalier est éclairée au premier étage par un oculus percé dans la façade arrière du logis. Chacune des deux pièces de chaque niveau possède une cheminée. La maison possède un comble à surcroît couvert d'un toit en croupe. Par ailleurs, le sous-sol du logis abrite un cellier.

Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment	Valeur sur l'aire d'étude :
-	-

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel	-
Intérêt historique	-

3*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21320
Secteur : rural
Adresse : 18 Troué, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Présence d'espaces d'intérêt paysager à proximité.
Observations : -
Matériaux et modes constructifs : -

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

-	Valeur sur l'aire d'étude : -
---	-------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel : -

Intérêt historique : -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21338
Secteur : rural
Adresse : 1 le Val, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 2e quart 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique : -
Contexte urbain et paysager : L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 38 mètres.
Observations : Cette ferme, de type bloc, est construite en terre et est enduite. Le logis, aligné avec les dépendances, a été remanié. Une grange, une étable, une porcherie, un four et un puits viennent compléter le logis. L'alignement, constitué par le logis et les dépendances, est couvert d'un toit d'ardoise en croupe sous lequel il existe une corniche en bois moulurée. Belle dépendance en terre recouverte d'une toiture en tôle.
Matériaux et modes constructifs : Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale : -

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

-	Valeur sur l'aire d'étude : -
---	-------------------------------

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel : -

Intérêt historique : -

1*

DÉSIGNATION

Ferme

N° PLUI : 26334
Secteur : rural
Adresse : 1 le Val, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : 2e quart 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
 Le bâtiment principal est décoré d'une corniche en bois moulurée. Ce type de corniche semble avoir été fréquemment utilisé à cette époque à la Chapelle-Thouarault car il est présent sur de nombreux autres bâtiments de la commune (La Charpentais, La Besneraie...). D'autre part, cette ferme date du second quart du 19e siècle comme l'indique une date portée sur une cheminée de l'intérieur. En effet, cette cheminée indique la date de 1829. Le cadastre napoléonien confirme cette datation car il est réalisé en 1845 et cette ferme y figure. Cette ferme a été remaniée dans la seconde moitié du 20e siècle.

Contexte urbain et paysager
 L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé en fond de vallée (le long du ruisseau des Mares Noires). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 36 à 38 mètres.

Observations
 Cette ferme, de type bloc, est construite en terre et est enduite. Le logis, aligné avec les dépendances, a été remanié. Une grange, une étable, une porcherie, un four et un puits viennent compléter le logis. L'alignement, constitué par le logis et les dépendances, est couvert d'un toit d'ardoise en croupe sous lequel il existe une corniche en bois moulurée. Belle dépendance en terre recouverte d'une toiture en tôle.

Matériaux et modes constructifs
 Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION GENERALE

Ferme, la Vallée

Secteur : rural
Adresse : 12 la Vallée, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Période : Limite 19e siècle 20e siècle
Auteur : -



DESCRIPTIF

Contexte historique
 Ce lieu est déjà mentionné en 1845 sur le cadastre ancien, cependant, la maison située à l'est est le résultat d'un agrandissement du début du 20e siècle vraisemblablement.

Contexte urbain et paysager
 L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI

N° PLUI : 26581

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme
Dénomination architecturale : ferme, dépendance
Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé
Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est constituée d'un bâtiment principal ainsi que d'une autre construction à l'est. Cette construction correspond à un agrandissement de la ferme. Elle possède une pièce unique au rez-de-chaussée. Une porte haute pendante s'ouvre dans le comble à surcroît. Les encadrements des baies sont en briques. Face au logis, il existe un fournil en terre avec un four en moellon de schiste. Un puits complète l'ensemble au nord du bâtiment principal.

Matériaux et modes constructifs
 Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

État du bâti

État de conservation	État apparent des structures
-	-

Ferme, la Vallée

Valeur patrimoniale bâtiment	-	Valeur sur l'aire d'étude : -
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants		
-		
Intérêt culturel	-	1*
Intérêt historique	-	
<p>Photo indisponible</p>		
N° PLUI : 21372		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Ferme	
	Dénomination architecturale : ferme, dépendance, fournil	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Date portée : -	
DESCRIPTIF		
Observations	Description spécifique	
	<p>Cette ferme est constituée d'un bâtiment principal ainsi que d'une autre construction à l'est. Cette construction correspond à un agrandissement de la ferme. Elle possède une pièce unique au rez-de-chaussée. Une porte haute pendante s'ouvre dans le comble à surcroît. Les encadrements des baies sont en briques. Face au logis, il existe un fournil en terre avec un four en moellon de schiste. Un puits complète l'ensemble au nord du bâtiment principal.</p>	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	
	-	Ferme, la Vallée
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Modifications importantes	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	
	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	Edifice représentatif de l'architecture rurale.	
Intérêt culturel	Moyen	1*
Intérêt historique	Faible	

N° PLUI : 21371		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	Ferme	
	Dénomination architecturale : ferme, logis	
	Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé	
	Date portée : -	
DESCRIPTIF		
Observations	Description spécifique	
	<p>Cette ferme est constituée d'un bâtiment principal ainsi que d'une autre construction à l'est. Cette construction correspond à un agrandissement de la ferme. Elle possède une pièce unique au rez-de-chaussée. Une porte haute pendante s'ouvre dans le comble à surcroît. Les encadrements des baies sont en briques. Face au logis, il existe un fournil en terre avec un four en moellon de schiste. Un puits complète l'ensemble au nord du bâtiment principal.</p>	
Matériaux et modes constructifs	Terre, bauge, enduit, ardoise	
VALEUR ET CLASSEMENT	Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale	
	-	Ferme, la Vallée
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
	Modifications importantes	Bon
Valeur patrimoniale bâtiment	Typicum	
	Valeur sur l'aire d'étude : Typicum	
Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants	Edifice représentatif de l'architecture rurale.	
Intérêt culturel	Moyen	1*
Intérêt historique	Faible	



DÉSIGNATION

N° PLUI : 21424
Secteur : rural
Adresse : 14 la Vallée, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION

N° PLUI : 30848
Secteur : rural
Adresse : 27 la Ville Archer, la Chapelle-Thouarault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : -
Date portée : -
Auteur : -

DESCRIPTIF

Contexte historique

-

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et le sous-bassin versant de la Flume. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. L'édifice est situé à proximité d'un espace boisé de qualité et on note la présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.

Observations

-

Matériaux et modes constructifs

-

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

-

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel

-

1*

Intérêt historique

-

DÉSIGNATION GÉNÉRALE	Ferme, la Ville Archer	
	<p>Secteur : rural Adresse : 3 la Ville Archer, la Chapelle-Thourault Dénomination architecturale : - Typologie du bâti : - Période : 19e siècle Auteur : -</p>	
DESCRIPTIF	<p>Contexte historique -</p> <p>Contexte urbain et paysager L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers les rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres. Présence d'un espace d'intérêt paysager à proximité.</p>	
	<p align="center">BÂTIMENTS COMPOSANT L'ENSEMBLE BÂTI</p>	
N° PLUI : 21373		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	<p>Dénomination architecturale : - Typologie du bâti : - Date portée : -</p>	
DESCRIPTIF	<p>Observations Description spécifique Cette ancienne ferme formant une cour ouverte sur la rue abritait un logis, une étable et dépendances. L'habitation principale a été entièrement remaniée. La dépendance en terre sur solin de schiste a su préserver ceratines particularités, fenêtre haute pendante, toiture à croupe, corbelets de chêne dépassée de la toiture, carré bois. Une partie a été restaurée en parpaing.</p>	
	<p>Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, parpaing de béton, ardoise</p> <p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Ville Archer</p>	
VALEUR ET CLASSEMENT		
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-

Valeur patrimoniale bâtiment	<p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p>	
	<p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>	
N° PLUI : 21427		
DÉSIGNATION BÂTIMENT	<p>Dénomination architecturale : - Typologie du bâti : - Date portée : -</p>	
DESCRIPTIF	<p>Observations Description spécifique Petite dépendance en terre en état de delabrement avancé. Une restauration urgente est à effectuer selon les dispositions d'origine.</p>	
	<p>Matériaux et modes constructifs Terre, bauge, enduit, ardoise</p> <p>Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Ville Archer</p>	
VALEUR ET CLASSEMENT		
État du bâti	État de conservation	État apparent des structures
-	-	-
Valeur patrimoniale bâtiment	<p>Valeur sur l'aire d'étude : -</p> <p>Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants</p> <p>-</p>	
<p>Intérêt culturel -</p> <p>Intérêt historique -</p>		

1*

Photo indisponible

1*

N° PLUI : 21376

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme est constituée de plusieurs bâtiments ayant des fonctions différentes. Face aux deux constructions principales, s'élève un fournil. Tous les bâtiments de ce lieu sont élevés en terre et couverts d'ardoise.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, la Ville Archer

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21375

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Petite dépendance en terre en état de delabrement avancé.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, la Ville Archer

État du bâti

État de conservation

-

État apparent des structures

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21378

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, dépendance

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme possède un logis à deux foyers, comme le montrent les deux souches de cheminée. Elle est construite en terre et couverte d'ardoise. Il existe un appentis postérieur servant de cellier. Une étable et une remise s'élèvent à l'ouest du logis. Des portes hautes s'ouvrent dans le comble à surcroît. Beau volume pour cette ancienne ferme quelque peu remaniée. Les ouvertures au rez-dechaussée ont été remaniées, il existait vraisemblablement à l'origine deux portes encadrées de deux fenêtres. Certaines caractéristiques demeurent intactes.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Ville Archer

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- - Valeur sur l'aire d'étude : -

Valeur patrimoniale bâtiment

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21377

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme, logis

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ferme possède un logis à deux foyers, comme le montrent les deux souches de cheminée. Elle est construite en terre et couverte d'ardoise. Il existe un appentis postérieur servant de cellier. Une étable et une remise s'élèvent à l'ouest du logis. Des portes hautes s'ouvrent dans le comble à surcroît. Beau volume pour cette ancienne ferme quelque peu remaniée. Les ouvertures au rez-dechaussée ont été remaniées, il existait vraisemblablement à l'origine deux portes encadrées de deux fenêtres. Certaines caractéristiques demeurent intactes.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Ville Archer

État du bâti État de conservation État apparent des structures

- -

Valeur patrimoniale bâtiment

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

1*

Intérêt historique -

N° PLUI : 21423

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Ferme

Dénomination architecturale : ferme

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette grande ferme est construite en terre et couverte d'ardoise. Elle est en partie rénovée, notamment dans sa partie ouest. Le logis est situé dans la partie est du bâtiment. Le corps de bâtiment possède une corniche à double moulurations très intéressante. La façade postérieure du bâtiment est dotée d'un cellier logé dans un appentis. Un four et un puits complètent l'ensemble.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - Ferme, la Ville Archer

État du bâti État de conservation État apparent des structures

Modifications importantes Bon

Valeur patrimoniale bâtiment

Typicum Valeur sur l'aire d'étude : Typicum

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

Edifice représentatif de l'architecture rurale.

Intérêt culturel Moyen

1*

Intérêt historique Moyen

N° PLUI : 21374

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Dénomination architecturale : -

Typologie du bâti : -

Date portée : -

DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cette ancienne ferme formant une cour ouverte sur la rue abritait un logis, une étable et dépendances. L'habitation principale a été entièrement remaniée. La dépendance en terre sur solin de schiste a su préserver certaines particularités, fenêtre haute pendante, toiture à croupe, corbelets de chêne dépassée de la toiture, carré bois. Une partie a été restaurée en parpaing.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, parpaing de béton, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, la Ville Archer

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

N° PLUI : 21425

DÉSIGNATION BÂTIMENT

Alignement de deux maisons

Dénomination architecturale : maison

Typologie du bâti : architecture domestique, habitat modeste dispersé

Date portée : -



DESCRIPTIF

Observations

Description spécifique

Cet alignement est constitué de deux maisons. Elles sont construites en terre sur un solin de schiste apparent. L'enduit est en partie érodé. Toiture à deux pentes en ardoises et fibro ciment. Le bâtiment principal est en R+C sur plan en L longiligne. Un appentis est accolé à l'ouest. Présence d'une dépendance et d'une remise de plus petite taille. Une autre de plus petite hauteur est accolée d'un appentis en bois. La façade ne présente pas de symétrie particulière, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Peu d'ouverture, les baies au RDC possèdent des encadrements de brique. Porte en bois. De nombreuses modifications sont venues transformer l'aspect originel de cet alignement. Cette ferme en continuité d'un bâtiment entièrement remanié a su garder malgré la transformation des ouvertures une certaine authenticité. Ensemble formant une cour constituée de plusieurs bâtiments répondant à des fonctions différentes : logis, porcherie, remise agricole, en alignement de rue. Le bâtiment principal est comme laissé à l'abandon ; la construction est dégradée. La porcherie en bauge est un bel exemple de restauration.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale

Ferme, la Ville Archer

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*

DÉSIGNATION

N° PLUI : 21426
Secteur : rural
Adresse : 34 la Ville Archer, la Chapelle-Thourault
Dénomination architecturale : -
Typologie du bâti : -
Période : 19e siècle ; 1er quart du 20e siècle
Date portée : -
Auteur : -

**Photo
indisponible**

DESCRIPTIF

Contexte historique

Sur le cadastre ancien de 1845, il existait un alignement de deux maisons à cet endroit.

Contexte urbain et paysager

L'emprise se trouve sur le bassin versant de la Vilaine et sur le sous-bassin versant de la Seiche. Le bâtiment est situé sur un versant (pente douce dirigée vers le sud-ouest, vers la rives nord de la Vaunoise). L'altimétrie de cette entité paysagère est de 34 à 58 mètres.

Observations

Cet alignement est constitué de deux maisons. Elles sont construites en terre sur un solin de schiste apparent. L'enduit est en partie érodé. Toiture à deux pentes en ardoises et fibro ciment. Le bâtiment principal est en R+C sur plan en L longiligne. Un appentis est accolé à l'ouest. Présence d'une dépendance et d'une remise de plus petite taille. Une autre de plus petite hauteur est accolée d'un appentis en bois. La façade ne présente pas de symétrie particulière, la disposition des ouvertures correspond à l'organisation intérieure. Peu d'ouverture, les baies au RDC possèdent des encadrements de brique. Porte en bois. De nombreuses modifications sont venues transformer l'aspect originel de cet alignement. Cette ferme en continuité d'un bâtiment entièrement remanié à su garder malgré la transformation des ouvertures une certaine authenticité. Ensemble formant une cour constituée de plusieurs bâtiments répondant à des fonctions différentes : logis, porcherie, remise agricole, en alignement de rue. Le bâtiment principal est comme laissé à l'abandon ; la construction est dégradée. La porcherie en bauge est un bel exemple de restauration.

Matériaux et modes constructifs

Terre, bauge, enduit, ardoise

VALEUR ET CLASSEMENT

Appartenance séquence urbaine / composition urbaine et architecturale - -

État du bâti

État de conservation

État apparent des structures

-

-

Valeur patrimoniale bâtiment

-

Valeur sur l'aire d'étude : -

Commentaires valeur patrimoniale et éléments intéressants

-

Intérêt culturel -

Intérêt historique -

1*